Ing. Jan Opravil

auditor, evidenční číslo KAČR 1000

Padělky 545, 763 15 Slušovice

Zpráva nezávislého auditora

určená akcionářům společnosti

Ostrožsko, a.s.

za účetní období

2024

Vypracovali: Ing. Jan Opravil - auditor, daňový poradce

Bc. Marcela Bočková, DiS. - asistentka, daňová poradkyně

Datum vyhotovení: 7. května 2025

Telefon - fax: 577 211 766

E - Mail: opravil@volny.cz

Zpráva o prověrce správnosti roční účetní závěrky k 31. 12. 2024
včetně stanoviska nezávislého auditora společnosti

Ostrožsko, a.s.

I. Identifikace účetní jednotky

/1/ Právní forma: Akciová společnost

/2/ Sídlo: 687 23 Ostrožská Lhota 413

/3/ Datum založení: 1. července 1996

/4/ Zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B, vložka 2022

/5/ IČO: 253 02 451

/6/ Základní kapitál: 32 480 000,- Kč

/7/ Předmět činnosti:

- zemědělská výroba
- opravy silničních vozidel
- činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence
- kovářství, podkovářství
- truhlářství, podlahářství
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
- opravy ostatních dopravních prostředků a pracovních strojů
- silniční motorová doprava – nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí, - osobní provozovaná vozidly určenými pro přepravu více než 9 osob včetně řidiče, nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí, - osobní provozovaná vozidly určenými pro přepravu nejvýše 9 osob včetně řidiče
- prodej kvasného lihu, konzumního lihu a lihovin
- nájem nemovitostí a nebytových prostor

II. Zpráva o auditu účetní závěrky

Výrok auditora
Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti **Ostrožsko, a.s.** sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2024, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31. 12. 2024 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o společnosti **Ostrožsko, a.s.** jsou uvedeny v bodě I. této zprávy.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti Ostrožsko, a.s. k 31. 12. 2024 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. 12. 2024 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok
Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu **Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky.** V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na společnosti **Ostrožsko, a.s.** nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

III. Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Účetní jednotka je dle právních předpisů povinna sestavit výroční zprávu, jejíž součástí má být ověřovaná účetní závěrka. Auditor obdržel před datem vydání zprávy auditora úplnou výroční zprávu. Výrok k účetní závěrce byl bez výhrad. Auditor ve výroční zprávě neidentifikoval žádnou významnou nesprávnost.

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písmeno b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo společnosti **Ostrožsko, a.s.**

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významné (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, jež dokážeme posoudit, uvádíme, že
- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o společnosti **Ostrožsko, a.s.**, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost představenstva a dozorčí rady společnosti Ostrožsko, a.s. za účetní závěrku
Představenstvo společnosti **Ostrožsko, a.s.** odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo společnosti **Ostrožsko, a.s.** povinno posoudit, zda je společnost **Ostrožsko, a.s.** schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavování účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení společnosti **Ostrožsko, a.s.** nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost, než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve společnosti **Ostrožsko, a.s.** odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky
Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.
Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupu reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody, falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol představenstvem.

- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem společnosti **Ostrožsko, a.s.** relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost vnitřního kontrolního systému.

- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo společnosti **Ostrožsko, a.s.** uvedlo v příloze účetní závěrky.

- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost společnosti **Ostrožsko, a.s.** trvat nepřetržitě. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry

týkající se schopnosti společnosti **Ostrožsko, a.s.** trvat nepřetržitě vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že společnost **Ostrožsko, a.s.** ztratí schopnost trvat nepřetržitě.

- Získat dostatečné a vhodné důkazní informace o finančních údajích účetní jednotky a o její podnikatelské činnosti, aby bylo možné vyjádřit výrok k účetní závěrce. Zodpovídáme za řízení auditu účetní jednotky, dohled nad ním a za jeho provedení. Výrok auditora k účetní závěrce je naší výhradní odpovědností

- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Auditor: **ing. Jan Opravil**

Evidenční číslo KAČR: **1000**

Datum zprávy auditora: 7. května 2025

podpis auditora

ing. JAN OPRAVIL
AUDITOR KOMORY AUDITORŮ ČR EV.Č.1000
Padělky 545, 763 15 SLUŠOVICE

Příloha k auditorské zprávě
společnosti Ostrožsko, a.s. za účetní období r. 2024

Ověřovaná dokumentace

/1/ Účetního charakteru:
- rozvaha
- výkaz zisku a ztráty
- příloha
- přehled o změnách vlastního kapitálu
- přehled o peněžních tocích
- výroční zpráva
- účtový rozvrh
- účetní knihy SE a AE
- účetní doklady
- způsob uspořádání a číslování účetních dokladů
- vnitropodnikové směrnice pro vedení účetnictví, časové rozlišování a inventarizace

/2/ Neúčetního charakteru:
- zakládací dokumenty společnosti
- zápis do obchodního rejstříku
- zpráva o prověrce roční účetní závěrky za minulé období
- zpráva o vztazích

Auditor obdržel veškeré požadované informace, vysvětlení a písemnosti.

Datum vyhotovení zprávy: 7. května 2025

Prověřovanou organizaci zastupovala: ing. Kateřina Hrbáčková, hlavní účetní

Zpráva o prověrce byla projednána se zástupcem statutárního orgánu panem ing. Petrem Kolůchem, předsedou představenstva, paní ing. Vladimírou Bauer Zelenou, Ph.D., místopředsedkyní představenstva a paní ing. Kateřinou Hrbáčkovou, předsedkyní dozorčí rady, kteří souhlasí s jejím obsahem ve všech bodech a se závěrem zprávy.

Podepsaní zástupci organizace zároveň berou na vědomí, že prověrka správnosti účetní závěrky k 31. 12. 2024 nezbavuje organizaci odpovědnosti za správnost vykázaných hospodářských výsledků. Organizace plně zodpovídá za důsledky, které vyplynou z jiných kontrol.

Datum podpisu: 7. května 2025

ing. JAN OPRAVIL AUDITOR KOMORY AUDITORŮ ČR Č. 1000 Padělky 545, 763 15 SLUŠOVICE

..... auditor

..... dozorčí orgán společnosti

..... statutární orgán společnosti

Účetní závěrka
2024

Rozvaha v plném rozsahu
Výkaz zisku a ztráty – druhové členění, v plném rozsahu
Příloha

Datum: 7. května 2025

Předseda představenstva:

Místopředseda představenstva:

Ostrožsko, a. s.
Ostrožská Lhota čp. 413
okres Uherské Hradiště
687 23

Zpracováno v souladu s vyhláškou č. 500/2002 Sb. ve znění pozdějších předpisů

ROZVAHA
(BILANCE)
ke dni 31. prosince 2024
(v celých tisících Kč)

IČ
25302451

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

OSTROŽSKO, a.s.

Sídlo, bydliště nebo místo podnikání účetní jednotky

Ostrožská Lhota č.p. 413
PSČ: 687 23

označ	AKTIVA	řád	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
a	b	c	1	2	3	4
	AKTIVA CELKEM (ř. 02 + 03 + 37 + 78)	001	**589 335**	**-306 287**	**283 048**	**276 405**
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002	0	0	0	0
B.	**Stálá aktiva (ř. 04 + 14 + 27)**	003	**481 169**	**-305 749**	**175 420**	**162 434**
B. I.	**Dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 05 + 06 + 09 až 11)**	004	**0**	**0**	**0**	**0**
B. I. 1	Nehmotné výsledky vývoje	005	0	0	0	0
2	Ocenitelná práva (ř. 07 + 08)	006	0	0	0	0
2.1	Software	007	0	0	0	0
2.2	Ostatní ocenitelná práva	008	0	0	0	0
3	Goodwill	009	0	0	0	0
4	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010	0	0	0	0
5	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 12 + 13)	011	0	0	0	0
5.1	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012	0	0	0	0
5.2	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013	0	0	0	0
B. II.	**Dlouhodobý hmotný majetek (ř. 15 + 18 až 20 +24)**	014	**444 150**	**-305 749**	**138 401**	**125 411**
B. II. 1	Pozemky a stavby (ř. 16 + 17)	015	238 863	-127 592	111 271	107 198
1.1	Pozemky	016	98 417	0	98 417	93 752
1.2	Stavby	017	140 446	-127 592	12 854	13 446
2	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	204 068	-177 577	26 491	17 821
3	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019	0	0	0	0
4	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek (ř. 21 + 22 + 23)	020	762	-580	182	253
4.1	Pěstitelské celky trvalých porostů	021	361	-361	0	0
4.2	Dospělá zvířata a jejich skupiny	022	0	0	0	0
4.3	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023	401	-219	182	253
5	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek (ř. 25 + 26)	024	457	0	457	139
5.1	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	025	0	0	0	35
5.2	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026	457	0	457	104
B. III.	**Dlouhodobý finanční majetek (ř. 28 až 34)**	027	**37 019**	**0**	**37 019**	**37 023**
B. III. 1	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028	37 018	0	37 018	37 018
2	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	029	0	0	0	0
3	Podíly - podstatný vliv	030	0	0	0	0
4	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	031	0	0	0	0
5	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032	1	0	1	5
6	Zápůjčky a úvěry - ostatní	033	0	0	0	0
7	Ostatní dlouhodobý finanční majetek (ř. 35 + 36)	034	0	0	0	0
7.1	Jiný dlouhodobý finanční majetek	035	0	0	0	0
7.2	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	036	0	0	0	0
C.	**Oběžná aktiva (ř. 38 + 46 + 72 + 75)**	037	**107 865**	**-538**	**107 327**	**113 660**
C. I.	**Zásoby (ř.39 + 40 + 41 + 44 + 45)**	038	**63 990**	**-538**	**63 452**	**47 223**
C. I. 1	Materiál	039	9 312	-538	8 774	6 810
2	Nedokončená výroba a polotovary	040	16 458	0	16 458	14 056
3	Výrobky a zboží (ř.42 + 43)	041	27 078	0	27 078	18 126

3.1	Výrobky	042	25 839	0	25 839	14 156
3.2	Zboží	043	1 239	0	1 239	3 970
4	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044	11 142	0	11 142	8 231
5	Poskytnuté zálohy na zásoby	045	0	0	0	0
C. II.	**Pohledávky (ř. 47 + 57 + 68)**	046	**35 632**	**0**	**35 632**	**42 647**
C. II. 1	Dlouhodobé pohledávky (ř. 48 až 52)	047	0	0	0	38
1.1	Pohledávky z obchodních vztahů	048	0	0	0	0
1.2	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	049	0	0	0	0
1.3	Pohledávky - podstatný vliv	050	0	0	0	0
1.4	Odložená daňová pohledávka	051	0	0	0	0
1.5	Pohledávky - ostatní (ř. 53 až 56)	052	0	0	0	38
1.5.1	Pohledávky za společníky	053	0	0	0	0
1.5.2	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054	0	0	0	38
1.5.3	Dohadné účty aktivní	055	0	0	0	0
1.5.4	Jiné pohledávky	056	0	0	0	0
C. II. 2	Krátkodobé pohledávky (ř. 58 až 61)	057	35 632	0	35 632	42 609
2.1	Pohledávky z obchodních vztahů	058	8 771	0	8 771	13 072
2.2	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	059	6 000	0	6 000	3 000
2.3	Pohledávky - podstatný vliv	060	0	0	0	0
2.4	Pohledávky - ostatní (ř. 62 až 67)	061	20 861	0	20 861	26 537
2.4.1	Pohledávky za společníky	062	0	0	0	0
2.4.2	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	063	0	0	0	0
2.4.3	Stát - daňové pohledávky	064	3 898	0	3 898	851
2.4.4	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	888	0	888	347
2.4.5	Dohadné účty aktivní	066	14 467	0	14 467	24 578
2.4.6	Jiné pohledávky	067	1 608	0	1 608	761
C. II. 3	Časové rozlišení aktiv (ř. 69 až 71)	068	0	0	0	0
3.1	Náklady příštích období	069	0	0	0	0
3.2	Komplexní náklady příštích období	070	0	0	0	0
3.3	Příjmy příštích období	071	0	0	0	0
C. III.	**Krátkodobý finanční majetek (ř. 73 +74)**	072	0	**0**	**0**	**0**
C. III. 1	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	073	0	0	0	0
2	Ostatní krátkodobý finanční majetek	074	0	0	0	0
C. IV.	**Peněžní prostředky (ř. 76 +77)**	075	**8 243**	**0**	**8 243**	**23 790**
C. IV. 1	Peněžní prostředky v pokladně	076	140	0	140	150
2	Peněžní prostředky na účtech	077	8 103	0	8 103	23 640
D.	**Časové rozlišení aktiv (ř. 79 až 81)**	078	**301**	**0**	**301**	**311**
D. 1	Náklady příštích období	079	301	0	301	311
2	Komplexní náklady příštích období	080	0	0	0	0
3	Příjmy příštích období	081	0	0	0	0

označ a	PASIVA b	řád c	Běžné účetní období 5	Minulé účetní období 6
	PASIVA CELKEM (ř. 83 + 104 + 147)	082	**283 048**	**276 405**
A.	**Vlastní kapitál (ř. 84 + 88 + 96 + 99 + 102 - 103)**	083	**229 399**	**239 499**
A. I.	**Základní kapitál (ř. 85 až 87)**	084	**31 680**	**32 080**
1	Základní kapitál	085	32 480	32 480
2	Vlastní podíly (-)	086	-800	-400
3	Změny základního kapitálu	087	0	0
A. II.	**Ážio a kapitálové fondy (ř. 89 + 90)**	088	**0**	**0**
A. II. 1	Ážio	089	0	0
2	Kapitálové fondy (ř. 91 až 95)	090	0	0
2.1	Ostatní kapitálové fondy	091	0	0
2.2	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	092	0	0
2.3	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	093	0	0
2.4	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	094	0	0
2.5	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	095	0	0
A. III.	**Fondy ze zisku (ř. 97 + 98)**	096	**800**	**400**
A. III. 1	Ostatní rezervní fondy	097	800	400
2	Statutární a ostatní fondy	098	0	0
A. IV.	**Výsledek hospodaření minulých let (+/-) (ř. 100 + 101)**	099	**206 141**	**196 108**
A. IV. 1	Nerozdělený zisk minulých let nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	100	206 141	196 108
2	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	101	0	0
A. V.	**Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)** **/ř.01 - (+ 84 + 88 + 96 + 99 - 103 + 104 + 144)/**	102	**-9 222**	**10 911**
A. VI.	**Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)**	103	0	0
B. + C.	**Cizí zdroje (ř. 105 + 110)**	104	**53 649**	**36 906**
B.	**Rezervy (ř. 106 až 109)**	105	**0**	**0**
B. 1	Rezerva na důchody a podobné závazky	106	0	0
2	Rezerva na daň z příjmů	107	0	0
3	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	108	0	0
4	Ostatní rezervy	109	0	0
C.	**Závazky (ř. 111 + 126 + 144)**	110	**53 649**	**36 906**
C. I.	Dlouhodobé závazky (ř. 112 + 115 až 122)	111	**24 181**	**18 455**
C. I. 1	Vydané dluhopisy (ř. 113 + 114)	112	0	0
1.1	Vyměnitelné dluhopisy	113	0	0
1.2	Ostatní dluhopisy	114	0	0
2	Závazky k úvěrovým institucím	115	2 687	5 697
3	Dlouhodobé přijaté zálohy	116	0	0
4	Závazky z obchodních vztahů	117	0	0
5	Dlouhodobé směnky k úhradě	118	0	0
6	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	119	0	0
7	Závazky - podstatný vliv	120	0	0
8	Odložený daňový závazek	121	2 801	2 039
9	Závazky - ostatní (ř. 123 až 125)	122	18 693	10 719
9.1	Závazky ke společníkům	123	0	0
9.2	Dohadné účty pasívní	124	0	0
9.3	Jiné závazky	125	18 693	10 719
C. II.	Krátkodobé závazky (ř. 127 + 130 až 136)	126	**29 468**	**18 451**
C. II. 1	Vydané dluhopisy (ř. 128 + 129)	127	0	0
1.1	Vyměnitelné dluhopisy	128	0	0
1.2	Ostatní dluhopisy	129	0	0

	2	Závazky k úvěrovým institucím	130	6 505	0
	3	Krátkodobé přijaté zálohy	131	849	0
	4	Závazky z obchodních vztahů	132	19 265	14 871
	5	Krátkodobé směnky k úhradě	133	0	0
	6	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	134	0	0
	7	Závazky - podstatný vliv	135	0	0
	8	Závazky - ostatní (ř. 137 až 143)	136	2 849	3 580
	8.1	Závazky ke společníkům	137	0	0
	8.2	Krátkodobé finanční výpomoci	138	0	0
	8.3	Závazky k zaměstnancům	139	1 500	1 457
	8.4	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	140	837	839
	8.5	Stát - daňové závazky a dotace	141	180	1 136
	8.6	Dohadné účty pasivní	142	312	119
	8.7	Jiné závazky	143	20	29
C.	III.	Časové rozlišení pasiv (ř. 145 + 146)	144	0	0
C.	III. 1	Výdaje příštích období	145	0	0
	2	Výnosy příštích období	146	0	0
D.		**Časové rozlišení pasiv (ř. 148 + 149)**	147	**0**	**0**
D.	1	Výdaje příštích období	148	0	0
	2	Výnosy příštích období	149	0	0

Zpracováno v souladu s vyhláškou č. 500/2002 Sb. ve znění pozdějších předpisů

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

ke dni 31. prosince 2024

(v celých tisících Kč)

DRUHOVÉ ČLENĚNÍ

IČ
25302451

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

OSTROŽSKO, a.s.

Sídlo, bydliště nebo místo podnikání účetní jednotky

Ostrožská Lhota č.p. 413
PSČ: 687 23

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období běžném 1	minulém 2
I.	**Tržby z prodeje vlastních výrobků a služeb**	01	101 122	137 462
II.	**Tržby za prodej zboží**	02	13 523	13 005
A.	**Výkonová spotřeba (ř. 04 + 05 + 06)**	03	95 615	88 635
1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	04	11 092	12 140
2.	Spotřeba materiálu a energie	05	50 485	47 147
3.	Služby	06	34 038	29 348
B.	**Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)**	07	-9 950	11 965
C.	**Aktivace (-)**	08	0	0
D.	**Osobní náklady (ř. 10 + 11)**	09	33 234	35 144
1.	Mzdové náklady	10	24 245	25 544
2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady (ř. 12 + 13)	11	8 989	9 600
2. 1	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	8 023	8 515
2. 2	Ostatní náklady	13	966	1 085
E.	**Úpravy hodnot v provozní oblasti (ř. 15 + 18 + 19)**	14	10 479	9 865
1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku (ř. 16 + 17)	15	10 823	9 048
1. 1	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	10 823	9 048
1. 2	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	17	0	0
2.	Úpravy hodnot zásob	18	-344	882
3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	0	-65
III.	**Ostatní provozní výnosy (ř. 21 + 22 + 23)**	20	17 341	18 174
III. 1	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	1 892	1 447
2	Tržby z prodaného materiálu	22	264	227
3	Jiné provozní výnosy	23	15 185	16 500
F	**Ostatní provozní náklady (ř. 25 až 29)**	24	10 713	9 130
1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	181	362
2.	Prodaný materiál	26	39	82
3.	Daně a poplatky	27	3 116	2 064
4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	0	0
5.	Jiné provozní náklady	29	7 377	6 622
*	**Provozní výsledek hospodaření (+/-) (ř. 01 + 02 - 03 - 07 - 08 - 09 - 14 + 20 - 24)**	30	-8 105	13 902
IV.	**Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly (ř. 32 + 33)**	31	0	0
IV. 1	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	32	0	0
2	Ostatní výnosy z podílů	33	0	0
G.	**Náklady vynaložené na prodané podíly**	34	0	0
V.	**Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku (ř. 36 + 37)**	35	0	0
V. 1	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající os	36	0	0
2	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37	0	0
H.	**Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem**	38	0	0
VI.	**Výnosové úroky a podobné výnosy (ř. 40 + 41)**	39	466	911
VI. 1	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	40	0	0
2	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	466	911
I.	**Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti**	42	0	0
J.	**Nákladové úroky a podobné náklady (ř. 44 + 45)**	43	807	993
1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládané nebo ovládající osoba	44		0
2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	807	993
VII.	**Ostatní finanční výnosy**	46	114	146
K.	**Ostatní finanční náklady**	47	218	297
*	**Finanční výsledek hospodaření (+/-) (ř. 31 - 34 + 35 - 38 + 39 - 42 - 43 + 46 - 47)**	48	-445	-233
**	**Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) (ř. 30 + 48)**	49	-8 550	13 669
L.	**Daň z příjmů (ř. 51 + 52)**	50	672	2 758
1.	**Daň z příjmů splatné**	51	-90	2 358
2.	**Daň z příjmů odložená (+/-)**	52	762	400
**	**Výsledek hospodaření po zdanění (+/-) (ř. 49 - 50)**	53	-9 222	10 911
M.	**Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)**	54	0	0
***	**Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (ř. 53 - 54)**	55	-9 222	10 911
*	**Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII**	56	132 566	169 698

Příloha účetní závěrky
2024

Ostrožsko, a. s.
Ostrožská Lhota čp. 413
okres Uherské Hradiště
687 23

Základní údaje o společnosti

Obchodní firma:	Ostrožsko, a. s.
Sídlo:	Ostrožská Lhota čp. 413, PSČ 687 23, okres Uherské Hradiště
Identifikační číslo:	25302451
Právní forma:	akciová společnost

Předmět podnikání společnosti:
- zemědělská výroba
- opravy silničních vozidel
- kovářství, podkovářství
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
- opravy ostatních dopravních prostředků a pracovních strojů
- silniční motorová doprava – nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí,
  - osobní provozovaná vozidly určenými pro přepravu více než 9 osob včetně řidiče,
  - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí,
  - osobní provozovaná vozidly určenými pro přepravu nejvýše 9 osob včetně řidiče,
- činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence
- truhlářství, podlahářství
- prodej kvasného lihu, konzumního lihu a lihovin
- nájem nemovitostí a nebytových prostor

Datum vzniku:	01. 07. 1996
Rozvahový den:	31. 12. 2024
Okamžik sestavení účetní závěrky:	07. 05. 2025

Fyzické a právnické osoby s rozhodujícím nebo podstatným vlivem

Identifikace osoby	Výše vkladu (%)
Ing. Petr Kolůch	25,73
Ing. Vladimír Zelený	24,75

Členové statutárního a kontrolního orgánu vlastní celkem 680 ks akcií v nominální hodnotě 40 000,00 Kč/akcii.

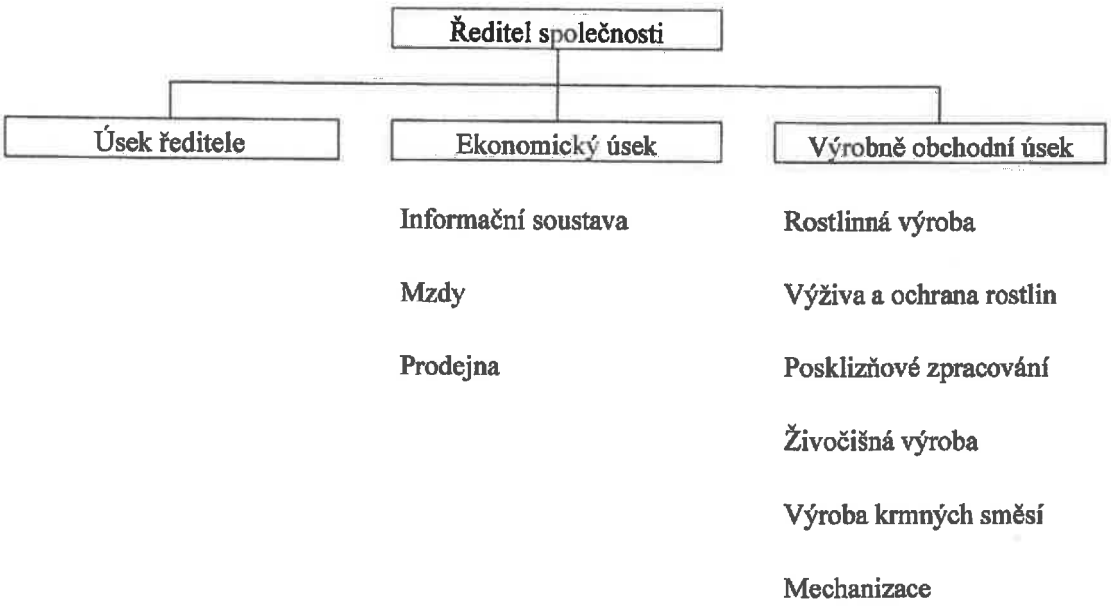
Změny provedené v obchodním rejstříku

V roce 2024 nebyly provedeny změny v obchodním rejstříku.

Organizační struktura společnosti

V roce 2024 nedošlo k žádným změnám v organizační struktuře společnosti.

Organizační schéma



Společnost hospodaří na katastrech tří obcí, a to Ostrožské Lhoty, Ostrožské Nové Vsi a Uherského Ostrohu. V těchto obcích jsou umístěny samostatné farmy.

Farma v Ostrožské Lhotě slouží k zabezpečení technické vybavenosti podniku včetně dílen, jsou zde posklizňové linky a tomu odpovídající skladové hospodářství. Je zde umístěno vedení společnosti.

Farma v Uherském Ostrohu slouží převážně pro živočišnou výrobu a skladování rostlinných výrobků.

Objekty v areálu farmy Ostrožská Nová Ves jsou v současné době pronajímány k podnikání jiným právním subjektům.

Statutární a dozorčí orgány k rozvahovému dni

Představenstvo:

Ing. Petr Kolůch, předseda
Ing. Vladimíra Bauer Zelená, PhD., místopředseda
Ing. Antonín Kolůch, člen
Ing. Vladimír Zelený, člen
JUDr. Eva Vrbová, člen
Ing. Eliška Kolůchová, člen

Dozorčí rada:

Ing. Kateřina Hrbáčková, předsedkyně
Mgr. Jaroslav Kolůch, člen
Eliška Kolůchová, člen

Majetkové účasti s podstatným a rozhodujícím vlivem

Obchodní firma	**Dolňácko, a. s.**
Sídlo	Hluk, Družstevní 520
Základní kapitál	120 654 tis. Kč
Podíl na základním kapitálu	66,77 %
Vliv	rozhodující
Aktiva celkem	205 336 tis. Kč*
Vlastní kapitál	129 524 tis. Kč *
Účetní výsledek hospodaření	-4 059 tis. Kč *

*předběžné údaje před sestavením účetní závěrky za rok 2024

Nebyly uzavřeny žádné ovládací smlouvy nebo smlouvy o převodech zisku.

Zaměstnanci, osobní náklady, odměny orgánům společnosti

Osobní náklady

Ukazatel	Zaměstnanci celkem	Z toho řídící
Průměrný přepočtený počet zaměstnanců	51	2
Osobní náklady (tis. Kč)	33 234	2 547

Odměny členům orgánů společnosti

Orgán společnosti	Odměny (tis. Kč)
Představenstvo	948
Dozorčí rada	12

Plnění poskytnutá členům statutárních, řídících a dozorčích orgánů

V roce 2024 společnost neposkytla členům statutárních, řídících a dozorčích orgánů žádné úvěry, půjčky ani zajištění.

Příspěvek na životní pojištění členů orgánů společnosti v roce 2024

Orgán společnosti	Výše příspěvku (tis. Kč)
Představenstvo	118
Dozorčí rada	12

Účetní zásady, metody, způsoby oceňování a odpisování majetku

Základní východiska pro sestavení účetní závěrky

Přiložená účetní závěrka za období od 1.1.2024 do 31.12.2024 s rozvahovým dnem 31. 12. 2024 byla sestavena 7. 5. 2025. Účetní závěrka byla sestavena podle zákona číslo č. 563/1991 Sb., o účetnictví, vyhlášky č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, a českými účetními standardy, kterými se stanoví základní postupy účtování pro podnikatele.

Účetní závěrka byla vypracována na principu historických cen. Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, zejména pak zásadu o oceňování majetku historickými cenami, zásadu věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti a předpoklad o schopnosti účetní jednotky pokračovat ve svých aktivitách i v budoucím účetním období.

Účetní jednotka dodržela, při sestavení účetní závěrky, povinnost sestavit účetní závěrku tak, aby podávala věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky. Při sestavení účetní závěrky účetní jednotka použila účetní metody způsobem, který vychází z předpokladu, že bude nepřetržitě pokračovat ve své činnosti a že u ní nenastaly žádné skutečnosti, které by ji omezovaly nebo ji zabraňovaly v této činnosti pokračovat i v dohledné budoucnosti.

Účetní jednotka je si vědoma, že má povinnost v případě, že má informace o tom, že u ní taková skutečnost nastává, použít účetní metody způsobem tomu odpovídajícím, přičemž informaci o použitém způsobu je povinna uvést v příloze účetní závěrky.

Informace o účetních metodách a obecných účetních zásadách

Účtování a oceňování zásob

Zásoby jsou účtovány způsobem A.

Ocenění zásob

Zásoby	Ocenění
nakoupené	pořizovací cena
vytvořené vlastní činností	plánované vlastní náklady
příchovky zvířat - telata	reprodukční pořizovací cena
bezúplatně nabyté, vícenálezy, odpad	individuální dle odborného odhadu

Pořizovací cenou je cena, za kterou jsou zásoby skutečně pořízeny, včetně nákladů souvisejících s pořízením zásob (doprava, clo, moření, čištění apod.). U opravených náhradních dílů je pořizovací cenou cena oprav.

Vlastními náklady jsou vynaložené přímé náklady.

Výdej materiálu do spotřeby se účtuje v cenách stanovených váženým aritmetickým průměrem.

Jako zásoby jsou vedeni býci.

Dlouhodobý majetek

Vymezení dlouhodobého majetku odpovídá zákonu č. 586/92 Sb. o daních z příjmu ve znění pozdějších předpisů.

Drobný hmotný majetek se vstupní cenou do 80 000 Kč s dobou použitelnosti delší než jeden rok a **drobný nehmotný majetek** se vstupní cenou nižší než 80 000 Kč s dobou použitelnosti delší než jeden rok je evidován v operativní evidenci zásob. Při výdeji je účtován do spotřeby na účet 501 100, resp, 518 890.

Vstupní cenou dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku se rozumí cena pořízení a náklady související s pořízením majetku.

Pozemky společnost nakupuje a eviduje v pořizovací ceně (kupní cena včetně poplatků).

Dlouhodobý finanční majetek představují cenné papíry a vklady společnosti, které jsou ve vlastnictví společnosti déle než jeden rok. Tento majetek je oceňován pořizovací cenou.

Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek se odpisuje na základě odpisového plánu, prostřednictvím **účetních odpisů,** stanovených na základě předpokládané životnosti majetku.

Daňové a účetní odpisy se nerovnají.

Pohledávky

Ocenění pohledávek

Pohledávky	Ocenění
při vzniku	jmenovitá hodnota
nabyté za úplatu	pořizovací cena

Pohledávky po splatnosti

Způsob tvorby opravných položek k pohledávkám je upraven vnitropodnikovým předpisem. Společnosti může tvořit opravné položky v souladu se zákonem o rezervách, případně účetní opravné položky.

Přepočet údajů v cizích měnách na českou měnu

Pro přepočet cizí měny na českou měnu v průběhu roku se používá kurz ČNB aktuálního dne uskutečnění účetního případu (došlá faktura, splátka úvěru, úroků z úvěru, nákup cizí měny), pro vydané faktury kurz platný ke dni vystavení faktury.

K závěrkovému dni je používán pro přepočet kurz ČNB vyhlášený k 31. 12. Vzniklé kurzové rozdíly účtujeme na vrub finančních nákladů nebo ve prospěch finančních výnosů.

Stav majetku v cizí měně je veden v podrozvahové evidenci.

Kurzové rozdíly vzniklé při pořízení dlouhodobého hmotného majetku nejsou součástí pořizovací ceny dlouhodobého hmotného majetku.

Doplňující informace k účetní závěrce

Dlouhodobý majetek

Struktura dlouhodobého majetku k 31. 12. 2024 (tis. Kč)

Druh majetku	Pořizovací cena	Oprávky	Účetní zůstatková cena
Stavby	140 446	127 592	12 854
Pracovní stroje	171 148	148 390	22 758
Přístroje	4 325	2 870	1 455
Dopravní prostředky	25 164	23 375	1 789
Inventář	3 061	2 572	489
Drobný majetek	369	369	0
Pěstitelské celky	361	361	0
Ostatní DDB majetek	401	219	182
Pozemky	98 417	0	98 417

Stav a pohyb majetku v roce 2024 (tis. Kč)

Druh majetku	Počáteční zůstatek		Zařazení	Vyřazení	Účetní odpisy	Konečný zůstatek	
	pořizovací cena	účetní zůst. cena				pořizovací cena	účetní zůst. cena
Stavby	139 600	13 446	1 175	329	1 767	140 446	12 854
Pracovní stroje	166 172	15 536	14 674	9 697	7 452	171 148	22 758
Přístroje	2 815	0	1 627	116	172	4 325	1 455
Dopravní prostředky	30 829	2 187	908	6 572	1 306	25 164	1 789
Inventář	2 641	98	446	26	55	3 061	489
Drobný majetek	425	0	0	56	0	369	0
Pěstitelské celky	361	0	0	0	0	361	0
Pozemky	93 752	93 752	4 845	181	0	98 417	98 417
Ostatní DDB majetek	401	252	0	0	71	401	182
Celkem 2024	436 996	125 272	23 675	16 977	10 823	443 693	137 944
Celkem 2023	430 812	124 569	10 114	3 929	9 071	436 996	125 272

Dlouhodobý finanční majetek

	Zůstatek k 31.12.2022	Přírůstky	Úbytky	Přecenění	Zůstatek k 31.12.2023	Přírůstky	Úbytky	Přecenění	Zůstatek k 31.12.2024
Podíly – ovládaná a ovládající osoba	37 018	0	0	0	37 018	0	0	0	37 018
Podíly podstatný vliv	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatní majetkové účasti	5	0	0	0	5	0	4	0	1
Opravná položka k podílům s podstatným vlivem	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Pohledávky

Pohledávky z obchodních vztahů k rozvahovému dni (tis. Kč)

Počet dnů po splatnosti	Výše pohledávek	z toho zahraniční
ve splatnosti	5 353	0
1 až 30	3 099	788
31 až 90	162	0
91 až 180	91	0
181 a více	66	0
Celkem	**8 771**	**788**

Závazky

Závazky z obchodních vztahů k rozvahovému dni (tis. Kč)

Počet dnů po splatnosti	Výše závazků	z toho zahraniční
ve splatnosti	13 458	0
1 až 30	3 157	0
31 až 90	656	0
91 až 180	1 651	0
181 a více	343	0
Celkem	**19 265**	**0**

Závazky z obchodních vztahů po splatnosti byly ke dni auditu uhrazeny.

Splatné závazky ke státu

daň z příjmů fyzických osob	134 715,00 Kč
veřejné zdravotní pojištění	249 765,00 Kč
pojistné na sociální zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti	587 919,00 Kč
silniční daň	45 550,00 Kč

Základní kapitál

Základní kapitál společnosti je tvořen 812 ks kmenových listinných akcií na jméno v nominální hodnotě 40 000,00 Kč za akcii. K 31.12.2024 má společnost 73 akcionáře. V majetku společnosti je k rozvahovému dni 20 ks vlastních akcií.

Struktura vlastního kapitálu (tis. Kč)

Položka	Počáteční stav	Přírůstek	Úbytek	Konečný stav
Vlastní kapitál	**239 499**	**1 689**	**11 789**	**229 399**
Základní kapitál	32 480	0	0	32 480
Vlastní akcie	-400	-400	0	-800
Kapitálové fondy	400	400	0	800
Nerozdělený zisk minulých let	196 108	10 911	878	206 141
Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení	10 911	0	10 911	0
Výsledek hospodaření běžného období	0	-9 222	0	-9 222

Závazky vůči bankám

Závazky vůči bankám k rozvahovému dni celkem 9 192 tis. Kč

Věřitel	Úvěr celkem (tis. Kč)	Výše úvěru k rozvahovému dni (tis. Kč)	Poslední splátka	Způsob zajištění
KB, a. s.	3 000	1 032	30.04.2028	zástavní právo k nemovitosti, blankosměnka
KB, a. s.	10 500	2 460	31.03.2028	zástavní právo k nemovitosti, blankosměnka
KB, a. s.	3 000	700	31.07.2026	zástavní právo k nemovitosti, blankosměnka
KB, a. s.	5 000	5 000	revolving	blankosměnka

Komerční banka poskytla platební záruku ve prospěch ŘSD ČR, jejíž výše činí k 31.12.2024 částku 154 224,00 Kč.

Závazky vůči nebankovním institucím

Závazky vůči nebankovním poskytovatelům úvěrů k rozvahovému dni celkem 18 693 tis. Kč

Věřitel	Úvěr celkem (tis. Kč)	Výše úvěru k rozvahovému dni (tis. Kč)	Poslední splátka	Způsob zajištění
SGEF	2 315	596	15.03.2026	Zástavní právo k traktoru
SGEF	926	354	03.05.2026	Zajišť. převod vlast. práva k předmětu - podmítač
SGEF	2 071	904	15.07.2026	Zajišť. převod vlast. práva k předmětu – plečky a půdní fréza
SGEF	7 303	4 568	15.11.2027	Zajišť. převod vlast. práva k předmětu - postřikovač
Moneta Auto	1 809	1 461	28.02.2028	Zajišť. převod vlast. práva k předmětu - nakladač
SGEF	5 768	5 232	13.03.2031	Zajišť. převod vlast. práva k předmětu – traktor
Moneta Auto	1 000	1 000	02.12.2027	Zajišť. převod vlast. práva k předmětu - kultivátor
SGEF	3 800	3 800	15.12.2030	Zajišť. převod vlast. práva k předmětu - traktor
SGEF	1 667	236	14.08.2025	Zajišť. převod vlast. práva k předmětu - traktor
SGEF	3 050	542	05.10.2025	Zajišť. převod vlast. práva k předmětu – secí stroj

Struktura výnosů z běžné činnosti (tis. Kč)

Výnosy	Rok 2024	Rok 2023
Tržby za vlastní výrobky	90 667	124 490
Tržby za služby	10 455	12 972
Tržby za zboží	13 524	13 005
Tržby za prodaný majetek a materiál	2 156	1 674
Přijaté dotace	13 911	14 833
Ostatní výnosy	1 854	2 724
Celkem	**132 567**	**169 698**

Návrh na vypořádání výsledku hospodaření (tis. Kč)

Položka	**2024**(návrh)	**2023** (skutečnost)
Výsledek hospodaření běžného účetního období	-9 222	10 911
Fondy ze zisku tvorba (+)/čerpání (-)	0	0
Výsledek hospodaření minulých let zvýšení (+)/snížení (-)	-9 222	10 433
Výplata dividend	0	478
Daň z příjmů	0	2 623

Doměrky daně z příjmů za minulá účetní období

Společnosti nebyla v roce 2024 doměřena daň z příjmů za předcházející období.

Rezervy

U účetní jednotky nenastaly v roce 2024 skutečnosti, které by vyvolávaly nutnost tvorby rezerv.

Vykazování zvířat

Kategorie zvířat	**Způsob vykazování**
býci	zásoby

Dotace přijaté v roce 2024

Účel dotace	Druh dotace	Poskytovatel	Výše dotace (tis. Kč)
Úroky z úvěrů	provozní	PGRLF	422
Základní podpora příjmu pro udržitelnost	provozní	SZIF	4 749
Celofaremní ekoplatba	provozní	SZIF	4 636
Bílkovinné plodiny	provozní	SZIF	8
Zelenina s velmi vysokou pracností	provozní	SZIF	176
Cukrová řepa	provozní	SZIF	1 507
Integr. produkce zeleniny	provozní	SZIF	361
Zemědělské pojištění	provozní	PGRLF	1 750
Ošetřování travních porostů	provozní	SZIF	218
Redistributivní platba	provozní	SZIF	540
Celkem	x	x	14 367

Odložený daňový závazek

K 31.12.2024 evidovala společnost odložený daňový závazek ve výši 2 801 378,00,00 Kč, který vznikl jako rozdíl účetní a daňové zůstatkové ceny dlouhodobého majetku.

Způsob stanovení odloženého daňového závazku

Daňová zůstatková cena	124 604 170,72 Kč
Účetní zůstatková cena	137 944 065,47 Kč
Rozdíl	13 339 894,75 Kč
Sazba daně z příjmů	21 %
Odložený daňový závazek	**2 801 378,00 Kč**

Drobný nehmotný a hmotný majetek

Drobný majetek je sledován v podrozvahové evidenci. K rozvahovému dni je evidován

- drobný hmotný majetek ve výši (kancelářská technika, nábytek apod.) 7 707 tis. Kč
- drobný nehmotný majetek ve výši (program. vybavení apod.) 99 tis. Kč

Náklady na odměny auditorské společnosti v roce 2024

Služba	Náklady (Kč)
Povinný audit	85 051,00
Jiné ověřovací služby	0,00
Daňové poradenství	0,00
Jiné neauditorské služby	0,00

Významné skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni

Účetní jednotka prohlašuje, že od rozvahového dne 31. 12. 2024 do sestavení účetní závěrky 7. dubna 2025 nedošlo k žádným skutečnostem, které by ovlivnily závěry prezentované v účetní závěrce.

Dále účetní jednotka prohlašuje, že nevlastní žádný majetek a neeviduje žádné závazky, které by nebyly uvedeny v účetních knihách.

Zpracováno v souladu s vyhláškou č. 500/2002 Sb.

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

(výkaz cash-flow)

ke dni 31. prosince 2024

(v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

OSTROŽSKO, a.s.

Sídlo, bydliště nebo místo podnikání účetní jednotky

Ostrožská Lhota č.p. 413

PSČ: 687 23

Označení	TEXT	Skutečnost v účetním období	
		běžném	minulém
P.	**Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období**	23 790	24 467
	Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)		
Z.	Účetní zisk nebo ztráta před zdaněním	-8 550	13 669
A. 1	Úpravy o nepeněžní operace	9 453	8 045
A. 1 1	Odpisy stálých aktiv a umořování opravné položky k nabytému majetku	10 823	9 048
A. 1 2	Změna stavu opravných položek, rezerv	0	0
A. 1 3	Zisk z prodeje stálých aktiv	-1 711	-1 085
A. 1 4	Výnosy z podílů na zisku	0	0
A. 1 5	Vyúčtované nákladové úroky s vyjímkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku a vyúčtované výnosové úroky	341	82
A. 1 6	Případné úpravy o ostatní nepěněžní operace	0	0
A. *	**Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu**	903	21 714
A. 2	Změny stavu nepěněžních složek pracovního kapitálu	1 813	-10 820
A. 2 1	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti, přechodných účtů aktiv	7 025	-8 175
A. 2 2	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti, přechodných účtů pasiv	11 017	-12 286
A. 2 3	Změna stavu zásob	-16 229	9 641
A. 2 4	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespadajícího do peněžních prostř. a ekvivalentů	0	0
A. **	**Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním**	2 716	10 894
A. 3	Vyplacené úroky s vyjímkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku	-807	-993
A. 4	Přijaté úroky	466	911
A. 5	Zaplacená daň z příjmů a doměrky daně za minulá období	-672	-2 758
A. 6	Přijaté podíly na zisku	0	0
A. ***	***Čistý peněžní tok z provozní činnosti***	1 703	8 054
	Peněžní toky z investiční činnosti		
B. 1	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-23 809	-9 395
B. 2	Příjmy z prodeje stálých aktiv	1 711	1 085
B. 3	Zápůjčky a úvěry spřízněným osobám	0	0
B. ***	***Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti***	-22 098	-8 310
	Peněžní toky z finančních činností		
C. 1	Dopady změn dlouhodobých,resp. krátkodobých závazků	5 726	399
C. 2	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a ekvivalenty	-878	-820
C. 2 1	Zvýšení peněžních prostředků z důvodů zvýšení základního kapitálu, ážia a fondů ze zisku.	0	160
C. 2 2	Vyplacení podílů na vlastním jmění společníkům	0	0
C. 2 3	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů	0	0
C. 2 4	Úhrada ztráty společníky	0	0
C. 2 5	Přímé platby na vrub fondů	-400	-400
C. 2 6	Vyplacené podíly na zisku včetně zaplacené daně	-476	-580
C. ***	***Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti***	4 848	-421
F.	***Čisté zvýšení resp. snížení peněžních prostředků***	-15 547	-677
R.	**Stav peněžních prostředků a pen. ekvivalentů na konci účetního období**	8 243	23 790

Formulář zpracovala ASPEKT HM, daňové, účetní a auditorská kancelář, www.danovapriznani.cz, business.center.cz

Zpracováno v souladu s vyhláškou č. 500/2002 Sb.

PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

ke dni 31. prosince 2024

(v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

OSTROŽSKO, a.s.

Sídlo, bydliště nebo místo podnikání účetní jednotky

Ostrožská Lhota č.p. 413

PSČ: 687 23

		Počáteční zůstatek	Zvýšení	Snížení	Konečný zůstatek
A.	Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku	32 480	0	0	32 480
B.	Základní kapitál nezapsaný v obchodním rejstříku	0	0	0	0
C.	Součet A +/- B	32 480	XX	XX	XX
D.	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly	-400	-400	0	-800
*	Součet A +/- B +/- D	XX	XX	XX	31 680
E.	Ažio	0	0	0	0
F.	Rezervní fond	400	400	0	800
G.	Ostatní fondy ze zisku	0	0	0	0
H.	Kapitálové fondy	0	0	0	0
I.	Rozdíly z přecenění nezahrnuté do hospodářského výsledku	0	0	0	0
J.	Zisk/ztráta minulých účetních období	207 019	0	878	206 141
K.	Zisk/ztráta za účetní období po zdanění	XX	-9 222	XX	-9 222
*	Celkem	**239 499**	-9 222	**878**	**229 399**

Výroční zpráva
2024

Ostrožsko, a. s.
Ostrožská Lhota čp. 413
okres Uherské Hradiště
687 23

.....
Ing. Petr Kolůch
předseda představenstva

.....
Ing. Vladímíra Bauer Zelená, PhD.
místopředseda představenstva

Základní údaje o společnosti

Obchodní firma: Ostrožsko, a. s.
Sídlo: Ostrožská Lhota čp. 413, okres Uherské Hradiště, PSČ 687 23
IČ: 25302451
Datum vzniku: 1. červenec 1996
Rejstříkový soud: Krajský soud v Brně
Spisová značka: oddíl B, vložka 2022
Právní forma: akciová společnost

Základní kapitál: 32 480 000 Kč
Počet akcií: 812 ks
Jmenovitá hodnota: 40 000 Kč
Druh akcií: na jméno
Forma akcií: listinná

Předmět podnikání společnosti:
- zemědělská výroba
- opravy silničních vozidel
- kovářství, podkovářství
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
- opravy ostatních dopravních prostředků a pracovních strojů
- silniční motorová doprava
  - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí,
  - osobní provozovaná vozidly určenými pro přepravu více než 9 osob včetně řidiče,
  - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí,
  - osobní provozovaná vozidly určenými pro přepravu nejvýše 9 osob včetně řidiče,
- činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence
- truhlářství, podlahářství
- prodej kvasného lihu, konzumního lihu a lihovin
- nájem nemovitostí a nebytových prostor

Statutární a dozorčí orgány

Představenstvo:

Ing. Petr Kolůch, předseda
Ing. Vladimíra Bauer Zelená, místopředseda
Ing. Antonín Kolůch, člen
Ing.Vladimír Zelený, člen
JUDr. Eva Vrbová, člen
Ing. Eliška Kolůchová, člen

Dozorčí rada:

Ing. Kateřina Hrbáčková, předseda
Mgr. Jaroslav Kolůch, člen
Eliška Kolůchová, člen

Profil společnosti

Akciová společnost je nástupnickou organizací Zemědělského družstva Ostrožsko se sídlem v Ostrožské Lhotě. Jako samostatný právní subjekt působí Ostrožsko, a. s. na trhu 28 let.

Hlavní činností společnosti je zemědělská výroba s převahou rostlinné výroby. Jejím základem jsou obiloviny, olejniny, cukrovka.

Společnost se zabývá rovněž pěstováním zeleniny a ovoce. Postupně však dochází ke snižování zemědělské plochy, na které společnost zeleninu pěstuje. Odbyt těchto komodit je v posledních letech poznamenán sílící konkurencí, zejména zahraniční, která má vliv na pokles realizačních cen.

Na rostlinnou výrobu navazuje živočišná výroba, která se orientuje na chov jatečného skotu. Korporace je vybavena pro chov vepřů, ale tuto činnost v posledních letech neprovozuje, především z ekonomických důvodů.

Společnost poskytuje svým zákazníkům služby mechanizace a služby posklizňového zpracování zemědělských komodit.

Společnost hospodaří na katastrech tří obcí, a to Ostrožské Lhoty, Ostrožské Nové Vsi a Uherského Ostrohu. V těchto obcích jsou umístěny samostatné farmy. Farma v Ostrožské Lhotě slouží k zabezpečení technické vybavenosti podniku včetně dílen. Dále jsou zde posklizňové linky a tomu odpovídající skladové hospodářství. Je zde umístěno vedení společnosti. Farma v Uherském Ostrohu slouží převážně pro živočišnou výrobu a skladování rostlinných výrobků. Objekty v areálu farmy Ostrožská Nová Ves jsou v současné době pronajímány k podnikání jiným právním subjektům stejně jako ostatní objekty, které společnost nevyužívá k vlastní podnikatelské činnosti.

Činnost společnosti v roce 2024

V roce 2024 společnost obhospodařovala celkem 2 613,99 ha zemědělské půdy, z čehož bylo 2 517,00 ha půdy orné. Rozhodující činností společnosti zůstává zemědělská výroba, v níž převládá výroba rostlinná, doplněná obchodní činností včetně prodeje v podnikové prodejně a dále pak pronájmem budov a zařízení.

Hustě seté obiloviny, plodiny rozhodující o výsledku naší zemědělské polní výroby, dosáhly v roce 2024 vysokého výnosu. Oproti minulým létům se ale významně snížily realizační ceny, zejména u potravinářské pšenice.

Velmi dobrý výnos při průměrné cukernatosti byl dosažen u cukrové řepy. Podstatně se zlepšila realizační cena. Nevýhodou bylo pozdní zpracování naší produkce, polovina cukrovky nebyla do konce roku 2024 cukrovarem odebrána a zůstala na skladě. K odběru zbývajícího smluvního množství cukrovky došlo až počátkem roku 2025.

Ztrátou skončilo pěstování všech druhů zeleniny, slibovaná podpora od státu byla minimální.

Do výsledku hospodaření se negativně promítlo zvýšení daně ze zemědělských pozemků (nárůst o cca 1,5 mil. Kč) a tzv. redistributivní podpora u dotací. U podniků naší velikosti přineslo toto opatření snížení dotací o 4 až 5 mil. Kč ročně.

Také povinné neobdělávání půdy, tzv. úhory (u nás cca 80 hektarů pozemků, za které řádně platíme pachtovné a z nichž nemáme žádnou produkci), nám způsobuje další finanční ztráty v hospodaření.

Do našeho hospodaření výrazně a samozřejmě negativně zasáhly vysoké ceny chemických přípravků na ochranu rostlin, hnojiv i nafty.

Vývoj vybraných ekonomických ukazatelů v období 2022 – 2024

Ukazatel	Rok		
	2022	2023	2024
Celková aktiva (tis. Kč)	278 201	276 405	283 048
Vlastní kapitál (tis. Kč)	229 408	239 499	229 399
Celkové výnosy (tis. Kč)	180 142	169 698	132 566
Výsledek hospodaření za účetní období (tis. Kč)	19 110	10 911	-9 222
Průměrný přepočtený počet zaměstnanců	61	59	51

Předpokládaný vývoj činnosti společnosti

Dlouhodobou strategií společnosti zůstává

- využívání volných finančních zdrojů k zabezpečení výrobního zázemí nákupem zemědělské půdy,
- zvyšování produktivity práce prostřednictví obměny zemědělské techniky a technologie posklizňového zpracování,
- zvyšování účinnosti aplikace chemických prostředků a hnojiv,
- hlavní činnost, tj. zemědělskou výrobu rozšířit kapitálovým vstupem do dalších zemědělských společností,
- strukturu pěstovaných plodin v rostlinné výrobě i zelenině a stavy hospodářských zvířat přizpůsobovat požadavkům českého, resp. evropského trhu při zachování kvality vyráběných komodit.

Plánovaná reorganizace společnosti

Na jednání představenstva dne 16.1.2023 byl podán návrh na projednání dalšího směřování společnosti. V návaznosti na další jednání členů představenstva bylo rozhodnuto o rozdělení společnosti mezi dvě hlavní skupiny akcionářů, a to formou rozdělení odštěpením části majetku a jeho převodem do nově vzniklé právnické osoby. Rozhodný den byl navržen na 1.1.2024.

Vzhledem k tomu, že v průběhu roku 2024 nedošlo ke schválení projektu rozdělení, je návrh na stanovení rozhodného dne na 1.4.2025. K tomuto ideovému záměru nebylo přijato řádné rozhodnutí statutárního orgánu

Předpoklad je, že společnost svolá mimořádnou valnou hromadu ke schválení projektu rozdělení do konce měsíce července 2025.

Významné skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni

Účetní jednotka prohlašuje, že od rozvahového dne 31. 12. 2024 ke dni sestavení výroční zprávy nenastaly žádné skutečnosti, které by byly významné pro naplnění účelu výroční právy.

Aktivity v oblasti výzkumu a vývoje

Korporace v uplynulém roce nevyvíjela žádné aktivity v oblasti výzkumu a vývoje.

Vlastní akcie

Společnost vykupuje se souhlasem valné hromady akcionářů vlastní akcie. K 31.12.2024 má v držení 20 ks vlastních akcií v nominální hodnotě 40 000,00 Kč/akcii.

Aktivity v oblasti ochrany životního prostředí

V roce 2024 nebyly realizovány žádné aktivity v oblasti ochrany životního prostředí.

Ostrožsko, a. s. dbá o to, aby omezovala dopady své činnosti na životní prostředí. V rámci snahy o šetrný přístup k životnímu prostředí se zaměřuje především na nákup moderní zemědělské techniky a dodržování zásad správné zemědělské praxe.

Aktivity v oblasti pracovněprávních vztahů

V roce 2024 činil průměrný přepočtený počet pracovníků 51. Korporace dbá o kvalitní pracovní a sociální podmínky svých zaměstnanců. Poskytuje jim příspěvek na stravování, dodatečnou dovolenou nad rámec zákonné dovolené a rovněž přispívá na jejich soukromé životní pojištění.

Náklady na školení zaměstnanců dosáhly v roce 2024 částky 71 tis. Kč.

Organizační složky v zahraničí

Společnost nemá organizační složky v zahraničí.

Ostrožská Lhota 7. května 2025