

Ing. Jan Opravil

auditor, evidenční číslo KAČR 1000

Padělky 545, 763 15 Slušovice

Zpráva nezávislého auditora

určená akcionářům společnosti

Ostrožsko, a.s.

za účetní období

2023

Vypracovali: Ing. Jan Opravil - auditor, daňový poradce
Bc. Marcela Bočková, DiS. - asistentka, daňová poradkyně

Datum vyhotovení: 16. května 2024

Telefon - fax: 577 211 766
E - Mail: opravil@volny.cz

II. Zpráva o auditu účetní závěrky

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti **Ostrožsko, a.s.** sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2023, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31. 12. 2023 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o společnosti **Ostrožsko, a.s.** jsou uvedeny v bodě I. této zprávy.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti Ostrožsko, a.s. k 31. 12. 2023 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. 12. 2023 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu **Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky**. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na společnosti **Ostrožsko, a.s.** nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

III. Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Účetní jednotka je dle právních předpisů povinna sestavit výroční zprávu, jejíž součástí má být ověřovaná účetní závěrka. Auditor obdržel před datem vydání zprávy auditora úplnou výroční zprávu. Výrok k účetní závěrce byl bez výhrad. Auditor ve výroční zprávě neidentifikoval žádnou významnou nesprávnost.

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písmeno b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo společnosti **Ostrožsko, a.s.**

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významné (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, jež dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

týkající se schopnosti společnosti **Ostrožsko, a.s.** trvat nepřetržitě vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že společnost **Ostrožsko, a.s.** ztratí schopnost trvat nepřetržitě.

- Získat dostatečné a vhodné důkazní informace o finančních údajích účetní jednotky a o její podnikatelské činnosti, aby bylo možné vyjádřit výrok k účetní závěrce. Zodpovídáme za řízení auditu účetní jednotky, dohled nad ním a za jeho provedení. Výrok auditora k účetní závěrce je naší výhradní odpovědností

- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naši povinnosti je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Auditor: **ing. Jan Opravil**

Evidenční číslo KAČR: **1000**

Datum zprávy auditora: 16. května 2024

podpis auditora



Skutečnosti zjištěné při auditu účetní závěrky za období roku 2023
obchodní společnosti Ostrožsko, a.s.

Ověření rozvahy sestavené k 31. 12. 2023

- byla ověřena rozvaha v plném rozsahu zpracovaná účetní jednotkou, rozvaha zahrnuje všechny položky podle Přílohy č. 1 k vyhlášce č. 500/2002 Sb.

Ověření výkazu zisku a ztráty k 31. 12. 2023

- byl ověřen výkaz zisku a ztráty zpracovaný účetní jednotkou, výkaz zahrnuje všechny položky podle Přílohy č. 2 k vyhlášce č. 500/2002 Sb.

Ověření přílohy účetní závěrky k 31. 12. 2023

- příloha byla vypracována v rozsahu, který je stanoven vyhláškou č. 500/2002 Sb., pro střední účetní jednotky. Kontrola byla provedena na údaje z hlavní účetní knihy a ostatní účetní a neúčetní skutečnosti účetní jednotky. K obsahu přílohy účetní závěrky nebyly připomínky.

Ověření výroční zprávy a zprávy o vztazích sestavených k 31. 12. 2023

- výroční zpráva obsahuje všechny předepsané požadavky a údaje ve výroční zprávě navazují na údaje uvedené v účetní závěrce společnosti; kontrola byla provedena na údaje hlavní účetní knihy, účetní výkazy a ostatní účetní a neúčetní skutečnosti účetní jednotky
zpráva o vztazích obsahuje předepsané požadavky a údaje v ní uvedené odpovídají skutečnostem, které vyplývají z údajů o společnosti

Vnitřní kontrolní systém

- seznámili jsme se s vnitřním kontrolním systémem, zejména s vnitropodnikovými směrnicemi pro zpracování a vedení účetnictví a zápisy kontrolní komise. K fundování vnitřní kontrolní systému nemáme připomínky je plně funkční.

V období od rozvahového dne ke dni ověření účetní závěrky nastaly tyto skutečnosti:

Účetní jednotka spadá do kategorie střední účetní jednotky.

Doloženost zůstatků účtů – k 31. 12. 2023

Doloženost kontrolována na hlavní knihu ze dne 16. května 2024, obrat MD/D 830 456 344,76 Kč bez připomínek

- účetní jednotka doloží kopie zápisů z jednání orgánu /představenstva/, které se týkají záměru přeměny účetní jednotky.

V dokumentech společnosti, příloha účetní závěrky a výroční zprávu, bude záměr přeměny společnosti uveden.

Datum podpisu: 16. května 2024



statutární orgán společnosti

ÚČETNÍ ZÁVĚRKA V PLNÉM ROZSAHU

ke dni 31. prosince 2023

(údaje jsou vyčísleny v celých tisících Kč)

sestavená v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, s vyhláškou č. 500/2002 Sb. ve znění pozdějších předpisů a s Českými účetními standardy pro podnikatele

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Sídlo, bydliště nebo místo podnikání účetní jednotky

OSTROŽSKO, a.s.

Ostrožská Lhota č.p. 413

Číslo účtu: 25 302 451

PSČ: 687 23

DIČ:

Právní forma účetní jednotky:

akciová společnost

Předmět podnikání nebo jiné činnosti:

běžným účetním obdobím se rozumí účetní období od

01.01.2023

do

31.12.2023

minulým účetním obdobím se rozumí účetní období od

01.01.2022

do

31.12.2022

Obsah účetní závěrky:

Rozvaha

strana

počet stran

2

2

Výkaz zisků a ztrát

4

1

Příloha v plném znění

5

14

Výkaz Cash flow

19

1

Výkaz o změnách vlastního kapitálu

20

1

Podpisující osoba/vztah k účetní jednotce:

Ing. Petr Kolůch a Ing. Vladimíra Bauer Zelená, PhD.

Okamžik sestavení

Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky

Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou

15. května 2024

Ing. Kateřina Hrbáčková

Ing. Petr Kolůch, předseda představenstva
Ing. Vladimíra Bauer Zelená, PhD., místopředseda představenstva

ROZVAHA

(BILANCE)

ke dni 31. prosince 2023

(v celých tisících Kč)

IČ
25302451

Obchodní firma nebo jiný
název účetní jednotky

OSTROŽSKO, a.s.

Sídlo, bydliště nebo místo
podnikání účetní jednotky

Ostrožská Lhota č.p. 413

PSČ: 687 23

označ a	AKTIVA b	řád c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM (ř. 02 + 03 + 37 + 78)	001	589 011	-312 606	276 405	278 201
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002	0	0	0	0
B.	Stálá aktiva (ř. 04 + 14 + 27)	003	474 158	-311 724	162 434	162 087
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 05 + 06 + 09 až 11)	004	0	0	0	0
B. I. 1	Nehmotné výsledky vývoje	005	0	0	0	0
2	Ocenitelná práva (ř. 07 + 08)	006	0	0	0	0
2.1	Software	007	0	0	0	0
2.2	Ostatní ocenitelná práva	008	0	0	0	0
3	Goodwill	009	0	0	0	0
4	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010	0	0	0	0
5	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 12 + 13)	011	0	0	0	0
5.1	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012	0	0	0	0
5.2	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013	0	0	0	0
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek (ř. 15 + 18 až 20 +24)	014	437 135	-311 724	125 411	125 064
B. II. 1	Pozemky a stavby (ř. 16 + 17)	015	233 352	-126 154	107 198	100 171
1.1	Pozemky	016	93 752	0	93 752	87 762
1.2	Stavby	017	139 600	-126 154	13 446	12 409
2	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	202 882	-185 061	17 821	24 076
3	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019	0	0	0	0
4	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek (ř. 21 + 22 + 23)	020	762	-509	253	323
4.1	Pěstitelské celky trvalých porostů	021	361	-361	0	0
4.2	Dospělá zvířata a jejich skupiny	022	0	0	0	0
4.3	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023	401	-148	253	323
5	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek (ř. 25 + 26)	024	139	0	139	494
5.1	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	025	35	0	35	0
5.2	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026	104	0	104	494
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek (ř. 28 až 34)	027	37 023	0	37 023	37 023
B. III. 1	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028	37 018	0	37 018	37 018
2	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	029	0	0	0	0
3	Podíly - podstatný vliv	030	0	0	0	0
4	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	031	0	0	0	0
5	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032	5	0	5	5
6	Zápůjčky a úvěry - ostatní	033	0	0	0	0
7	Ostatní dlouhodobý finanční majetek (ř. 35 + 36)	034	0	0	0	0
7.1	Jiný dlouhodobý finanční majetek	035	0	0	0	0
7.2	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	036	0	0	0	0
C.	Oběžná aktiva (ř. 38 + 46 + 72 + 75)	037	114 542	-882	113 660	115 796
C. I.	Zásoby (ř.39 + 40 + 41 + 44 + 45)	038	48 105	-882	47 223	56 864
C. I. 1	Materiál	039	7 692	-882	6 810	10 540
2	Nedokončená výroba a polotovary	040	14 056	0	14 056	13 899
3	Výrobky a zboží (ř.42 + 43)	041	18 126	0	18 126	24 863

3.1	Výrobky	042	14 156	0	14 156	20 488
3.2	Zboží	043	3 970	0	3 970	4 375
4	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044	8 231	0	8 231	7 562
5	Poskytnuté zálohy na zásoby	045	0	0	0	0
C. II.	Pohledávky (ř. 47 + 57 + 68)	046	42 647	0	42 647	34 465
C. II. 1	Dlouhodobé pohledávky (ř. 48 až 52)	047	38	0	38	39
1.1	Pohledávky z obchodních vztahů	048		0	0	0
1.2	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	049	0	0	0	0
1.3	Pohledávky - podstatný vliv	050	0	0	0	0
1.4	Odložená daňová pohledávka	051	0	0	0	0
1.5	Pohledávky - ostatní (ř. 53 až 56)	052	38	0	38	39
1.5.1	Pohledávky za společnosti	053	0	0	0	0
1.5.2	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054	38	0	38	39
1.5.3	Dohadné účty aktivní	055	0	0	0	0
1.5.4	Jiné pohledávky	056	0	0	0	0
C. II. 2	Krátkodobé pohledávky (ř. 58 až 61)	057	42 609	0	42 609	34 426
2.1	Pohledávky z obchodních vztahů	058	13 072	0	13 072	13 636
2.2	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	059	3 000	0	3 000	0
2.3	Pohledávky - podstatný vliv	060	0	0	0	0
2.4	Pohledávky - ostatní (ř. 62 až 67)	061	26 537	0	26 537	20 790
2.4.1	Pohledávky za společnosti	062	0	0	0	0
2.4.2	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	063	0	0	0	0
2.4.3	Stát - daňové pohledávky	064	851	0	851	1 627
2.4.4	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	347	0	347	401
2.4.5	Dohadné účty aktivní	066	24 578	0	24 578	17 512
2.4.6	Jiné pohledávky	067	761	0	761	1 250
C. II. 3	Časové rozlišení aktiv (ř. 69 až 71)	068	0	0	0	0
3.1	Náklady příštích období	069	0	0	0	0
3.2	Komplexní náklady příštích období	070	0	0	0	0
3.3	Příjmy příštích období	071	0	0	0	0
C. III.	Krátkodobý finanční majetek (ř. 73 +74)	072	0	0	0	0
C. III. 1	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	073	0	0	0	0
2	Ostatní krátkodobý finanční majetek	074	0	0	0	0
C. IV.	Peněžní prostředky (ř. 76 +77)	075	23 790	0	23 790	24 467
C. IV. 1	Peněžní prostředky v pokladně	076	150	0	150	192
2	Peněžní prostředky na účtech	077	23 640	0	23 640	24 275
D.	Časové rozlišení aktiv (ř. 79 až 81)	078	311	0	311	318
D. 1	Náklady příštích období	079	311	0	311	318
2	Komplexní náklady příštích období	080	0	0	0	0
3	Příjmy příštích období	081	0	0	0	0

Formulář zpracovala ASPEKT HM, daňová, účetní a auditorská kancelář, www.danovaprizenani.cz, business.center.cz

označ a	PASIVA b	řád c	Běžné účetní období 5	Minulé účetní období 6
	PASIVA CELKEM (ř. 83 + 104 + 147)	082	276 405	278 201
A.	Vlastní kapitál (ř. 84 + 88 + 96 + 99 + 102 - 103)	083	239 499	229 408
A. I.	Základní kapitál (ř. 85 až 87)	084	32 080	32 320
1	Základní kapitál	085	32 480	32 480
2	Vlastní podíly (-)	086	-400	-160
3	Změny základního kapitálu	087	0	0
A. II.	Ážio a kapitálové fondy (ř. 89 + 90)	088	0	0
A. II. 1	Ážio	089	0	0
2	Kapitálové fondy (ř. 91 až 95)	090	0	0
2.1	Ostatní kapitálové fondy	091	0	0
2.2	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	092	0	0
2.3	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	093	0	0
2.4	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	094	0	0
2.5	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	095	0	0
A. III.	Fondy ze zisku (ř. 97 + 98)	096	400	160
A. III. 1	Ostatní rezervní fondy	097	400	160
2	Statutární a ostatní fondy	098	0	0
A. IV.	Výsledek hospodářství minulých let (+/-) (ř. 100 + 101)	099	196 108	177 818
A. IV. 1	Nerozdělený zisk minulých let nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	100	196 108	177 818
2	Jiný výsledek hospodářství minulých let (+/-)	101	0	0
A. V.	Výsledek hospodářství běžného účetního období (+/-) /ř.01 - (+ 84 + 88 + 96 + 99 - 103 + 104 + 144)/	102	10 911	19 110
A. VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	103	0	0
B. + C.	Cizí zdroje (ř. 105 + 110)	104	36 906	48 792
B.	Rezervy (ř. 106 až 109)	105	0	0
B. 1	Rezerva na důchody a podobné závazky	106	0	0
2	Rezerva na daň z příjmů	107	0	0
3	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	108	0	0
4	Ostatní rezervy	109	0	0
C.	Závazky (ř. 111 + 126 + 144)	110	36 906	48 792
C. I.	Dlouhodobé závazky (ř. 112 + 115 až 122)	111	18 455	18 056
C. I. 1	Vydané dluhopisy (ř. 113 + 114)	112	0	0
1.1	Vyměnitelné dluhopisy	113	0	0
1.2	Ostatní dluhopisy	114	0	0
2	Závazky k úvěrovým institucím	115	5 697	5 696
3	Dlouhodobé přijaté zálohy	116	0	0
4	Závazky z obchodních vztahů	117	0	0
5	Dlouhodobé směnky k úhradě	118	0	0
6	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	119	0	0
7	Závazky - podstatný vliv	120	0	0
8	Odložený daňový závazek	121	2 039	1 639
9	Závazky - ostatní (ř. 123 až 125)	122	10 719	10 721
9.1	Závazky ke společníkům	123	0	0
9.2	Dohadné účty pasívní	124	0	0
9.3	Jiné závazky	125	10 719	10 721
C. II.	Krátkodobé závazky (ř. 127 + 130 až 136)	126	18 451	30 736
C. II. 1	Vydané dluhopisy (ř. 128 + 129)	127	0	0
1.1	Vyměnitelné dluhopisy	128	0	0
1.2	Ostatní dluhopisy	129	0	0

2	Závazky k úvěrovým institucím	130	0	1 506
3	Krátkodobé přijaté zálohy	131	0	4
4	Závazky z obchodních vztahů	132	14 871	19 410
5	Krátkodobé směnky k úhradě	133	0	0
6	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	134	0	0
7	Závazky - podstatný vliv	135	0	0
8	Závazky - ostatní (ř. 137 až 143)	136	3 580	9 816
8.1	Závazky ke společníkům	137	0	0
8.2	Krátkodobé finanční výpomoci	138	0	0
8.3	Závazky k zaměstnancům	139	1 457	1 343
8.4	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	140	839	834
8.5	Stát - daňové závazky a dotace	141	1 136	3 341
8.6	Dohadné účty pasivní	142	119	216
8.7	Jiné závazky	143	29	4 082
C. III.	Časové rozlišení pasiv (ř. 145 + 146)	144	0	0
C. III. 1	Výdaje příštích období	145	0	0
2	Výnosy příštích období	146	0	0
D.	Časové rozlišení pasiv (ř. 148 + 149)	147	0	1
D. 1	Výdaje příštích období	148	0	0
2	Výnosy příštích období	149	0	1

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

ke dni 31. prosince 2023

(v celých tisících Kč)

DRUHOVÉ ČLENĚNÍ

IČ
25302451

Obchodní firma nebo jiný název
účetní jednotky

OSTROŽSKO, a.s.

Sídlo, bydliště nebo místo podnikání
účetní jednotky

Ostrožská Lhota č.p. 413

PSČ: 687 23

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje vlastních výrobků a služeb	01	137 462	140 406
II.	Tržby za prodej zboží	02	13 005	7 961
A.	Výkonová spotřeba (ř. 04 + 05 + 06)	03	88 635	97 678
1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	04	12 140	5 296
2.	Spotřeba materiálu a energie	05	47 147	60 542
3.	Služby	06	29 348	31 840
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	07	11 965	4 540
C.	Aktivace (-)	08	0	0
D.	Osobní náklady (ř. 10 + 11)	09	35 144	33 024
1.	Mzdové náklady	10	25 544	23 974
2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady (ř. 12 + 13)	11	9 600	9 050
2. 1	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	8 515	7 991
2. 2	Ostatní náklady	13	1 085	1 059
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti (ř. 15 + 18 + 19)	14	9 865	9 146
1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku (ř. 16 + 17)	15	9 048	9 161
1. 1	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	9 048	9 161
1. 2	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	17	0	0
2.	Úpravy hodnot zásob	18	882	0
3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	-65	-15
III.	Ostatní provozní výnosy (ř. 21 + 22 + 23)	20	18 174	31 040
III. 1	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	1 447	2 560
2	Tržby z prodaného materiálu	22	227	527
3	Jiné provozní výnosy	23	16 500	27 953
F.	Ostatní provozní náklady (ř. 25 až 29)	24	9 130	10 273
1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	362	246
2.	Prodaný materiál	26	82	196
3.	Daně a poplatky	27	2 064	1 974
4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	0	0
5.	Jiné provozní náklady	29	6 622	7 857
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-) (ř. 01 + 02 - 03 - 07 - 08 - 09 - 14 + 20 - 24)	30	13 902	24 746
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly (ř. 32 + 33)	31	0	440
IV. 1	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	32	0	440
2	Ostatní výnosy z podílů	33	0	0
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34	0	440
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku (ř. 36 + 37)	35	0	0
V. 1	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba	36	0	0
2	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37	0	0
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38	0	0
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy (ř. 40 + 41)	39	911	167
VI. 1	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	40	0	0
2	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	911	167
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42	0	0
J.	Nákladové úroky a podobné náklady (ř. 44 + 45)	43	993	841
1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44	0	281
2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	993	560
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	146	128
K.	Ostatní finanční náklady	47	297	409
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-) (ř. 31 - 34 + 35 - 38 + 39 - 42 - 43 + 46 - 47)	48	-233	-955
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) (ř. 30 + 48)	49	13 669	23 791
L.	Daň z příjmů (ř. 51 + 52)	50	2 758	4 681
1.	Daň z příjmů splatná	51	2 358	3 323
2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	52	400	1 358
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-) (ř. 49 - 50)	53	10 911	19 110
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	54	0	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (ř. 53 - 54)	55	10 911	19 110
*	Čistý obrát za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII	56	169 698	180 142

**Příloha účetní závěrky
2023**

**Ostrožsko, a. s.
Ostrožská Lhota čp. 413
okres Uherské Hradiště
687 23**

Základní údaje o společnosti

Obchodní firma: Ostrožsko, a. s.
Sídlo: Ostrožská Lhota čp. 413, PSČ 687 23, okres Uherské Hradiště
Identifikační číslo: 25302451
Právní forma: akciová společnost

Předmět podnikání společnosti:

- zemědělská výroba
- opravy silničních vozidel
- kovářství, podkovářství
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
- opravy ostatních dopravních prostředků a pracovních strojů
- silniční motorová doprava
 - nákladní provozovaná vozidla nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí,
 - osobní provozovaná vozidla určenými pro přepravu více než 9 osob včetně řidiče,
 - nákladní provozovaná vozidla nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí,
 - osobní provozovaná vozidla určenými pro přepravu nejvýše 9 osob včetně řidiče,
- činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence
- truhlářství, podlahářství
- prodej kvasného lihu, konzumního lihu a lihovin
- nájem nemovitostí a nebytových prostor

Datum vzniku: 01. 07. 1996
Rozvahový den: 31. 12. 2023
Okamžik sestavení účetní závěrky: 15. 05. 2024

Fyzické a právnické osoby s rozhodujícím nebo podstatným vlivem

Identifikace osoby	Výše vkladu (%)
Ing. Petr Kolůch	25,73
Ing. Vladimír Zelený	24,75

Členové statutárního a kontrolního orgánu vlastní celkem 680 ks akcií v nominální hodnotě 40 000,00 Kč/akci.

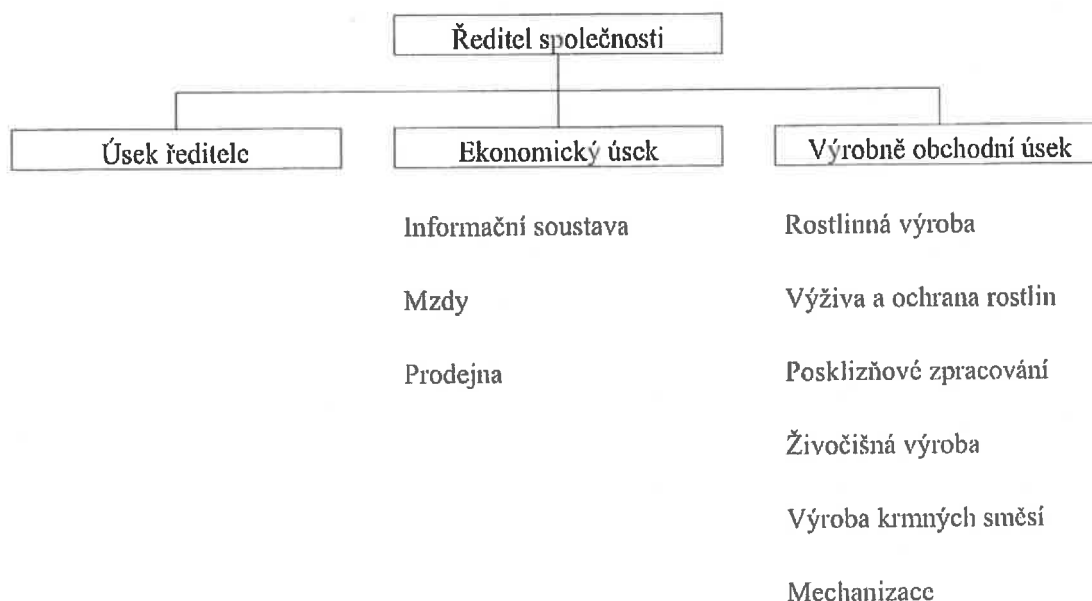
Změny provedené v obchodním rejstříku

V roce 2023 byly provedeny změny v obchodním rejstříku. Došlo ke změně ve složení dozorčí rady a ke změně na pozici předsedy a místopředsedy představenstva.

Organizační struktura společnosti

V roce 2023 nedošlo k žádným změnám v organizační struktuře společnosti.

Organizační schéma



Společnost hospodaří na katastrech tří obcí, a to Ostrožské Lhoty, Ostrožské Nové Vsi a Uherského Ostrohu. V těchto obcích jsou umístěny samostatné farmy.

Farma v Ostrožské Lhotě slouží k zabezpečení technické vybavenosti podniku včetně dílen, jsou zde posklizňové linky a tomu odpovídající skladové hospodářství. Je zde umístěno vedení společnosti.

Farma v Uherském Ostrohu slouží převážně pro živočišnou výrobu a skladování rostlinných výrobků.

Objekty v areálu farmy Ostrožská Nová Ves jsou v současné době pronajímány k podnikání jiným právním subjektům.

Statutární a dozorčí orgány k rozvahovému dni

Představenstvo:

Ing. Petr Kolůch, předseda
Ing. Vladimíra Bauer Zelená, PhD., místopředseda
Ing. Antonín Kolůch, člen
Ing. Vladimír Zelený, člen
JUDr. Eva Vrbová, člen
Ing. Eliška Kolůchová, člen

Dozorčí rada:

Ing. Kateřina Hrbáčková, předsedkyně
Mgr. Jaroslav Kolůch, člen
Eliška Kolůchová, člen

Majetkové účasti s podstatným a rozhodujícím vlivem

Obchodní firma	Dolňácko, a. s.
Sídlo	Hluk, Družstevní 520
Základní kapitál	120 654 tis. Kč
Podíl na základním kapitálu	66,77 %
Vliv	rozhodující
Aktiva celkem	212 301 tis. Kč*
Vlastní kapitál	134 649 tis. Kč *
Účetní výsledek hospodaření	376 tis. Kč *

*předběžné údaje před sestavením účetní závěrky za rok 2023

Nebyly uzavřeny žádné ovládací smlouvy nebo smlouvy o převodech zisku.

Zaměstnanci, osobní náklady, odměny orgánům společnosti

Osobní náklady

Ukazatel	Zaměstnanci celkem	Z toho řídicí
Průměrný přepočtený počet zaměstnanců	59	2
Osobní náklady (tis. Kč)	35 144	2 795

Odměny členům orgánů společnosti

Orgán společnosti	Odměny (tis. Kč)
Představenstvo	990
Dozorčí rada	162

Plnění poskytnutá členům statutárních, řídicích a dozorčích orgánů

V roce 2023 společnost neposkytla členům statutárních, řídicích a dozorčích orgánů žádné úvěry, půjčky ani zajištění.

Příspěvek na životní pojištění členů orgánů společnosti v roce 2023

Orgán společnosti	Výše příspěvku (tis. Kč)
Představenstvo	118
Dozorčí rada	12

Účetní zásady, metody, způsoby oceňování a odpisování majetku

Základní východiska pro sestavení účetní závěrky

Příložená účetní závěrka za období od 1.1.2023 do 31.12.2023 s rozvahovým dnem 31. 12. 2023 byla sestavena 15. 5. 2024. Účetní závěrka byla sestavena podle zákona číslo č. 563/1991 Sb., o účetnictví, vyhlášky č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, a českými účetními standardy, kterými se stanoví základní postupy účtování pro podnikatele.

Účetní závěrka byla vypracována na principu historických cen. Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, zejména pak zásadu o oceňování majetku historickými cenami, zásadu věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti a předpoklad o schopnosti účetní jednotky pokračovat ve svých aktivitách i v budoucím účetním období.

Účetní jednotka dodržela, při sestavení účetní závěrky, povinnost sestavit účetní závěrku tak, aby podávala věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky. Při sestavení účetní závěrky účetní jednotka použila účetní metody způsobem, který vychází z předpokladu, že bude nepřetržitě pokračovat ve své činnosti a že u ní nenastaly žádné skutečnosti, které by ji omezovaly nebo ji zabraňovaly v této činnosti pokračovat i v dohledné budoucnosti.

Účetní jednotka je si vědoma, že má povinnost v případě, že má informace o tom, že u ní taková skutečnost nastává, použít účetní metody způsobem tomu odpovídajícím, přičemž informaci o použitém způsobu je povinna uvést v příloze účetní závěrky.

Informace o účetních metodách a obecných účetních zásadách

Účtování a oceňování zásob

Zásoby jsou účtovány způsobem A.

Ocenění zásob

Zásoby	Ocenění
nakoupené	pořizovací cena
vytvořené vlastní činností	plánované vlastní náklady
příchovky zvířat - telata	reprodukční pořizovací cena
bezúplatně nabyté, vícenálezy, odpad	individuální dle odborného odhadu

Pořizovací cenou je cena, za kterou jsou zásoby skutečně pořízeny, včetně nákladů souvisejících s pořízením zásob (doprava, clo, moření, čištění apod.). U opravených náhradních dílů je pořizovací cenou cena oprav.

Vlastními náklady jsou vynaložené přímé náklady.

Výdej materiálu do spotřeby se účtuje v cenách stanovených váženým aritmetickým průměrem.

Jako zásoby jsou vedeni býci.

Dlouhodobý majetek

Vymezení dlouhodobého majetku odpovídá zákonu č. 586/92 Sb. o daních z příjmu ve znění pozdějších předpisů.

Drobný hmotný majetek se vstupní cenou do 80 000 Kč s dobou použitelnosti delší než jeden rok a **drobný nehmotný majetek** se vstupní cenou nižší než 80 000 Kč s dobou použitelnosti delší než jeden rok je evidován v operativní evidenci zásob. Při výdeji je účtován do spotřeby na účet 501 100, resp, 518 890.

Vstupní cenou dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku se rozumí cena pořízení a náklady související s pořízením majetku.

Pozemky společnost nakupuje a eviduje v pořizovací ceně (kupní cena včetně poplatků).

Dlouhodobý finanční majetek představují cenné papíry a vklady společnosti, které jsou ve vlastnictví společnosti déle než jeden rok. Tento majetek je oceňován pořizovací cenou.

Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek se odpisuje na základě odpisového plánu, prostřednictvím **účetních odpisů**, stanovených na základě předpokládané životnosti majetku.

Daňové a účetní odpisy se nerovnají.

Pohledávky

Ocenění pohledávek

Pohledávky	Ocenění
při vzniku	jmenovitá hodnota
nabyté za úplatu	pořizovací cena

Pohledávky po splatnosti

Způsob tvorby opravných položek k pohledávkám je upraven vnitropodnikovým předpisem. Společnosti může tvořit opravné položky v souladu se zákonem o rezervách, případně účetní opravné položky.

Přepočet údajů v cizích měnách na českou měnu

Pro přepočet cizí měny na českou měnu v průběhu roku se používá kurz ČNB aktuálního dne uskutečnění účetního případu (došlá faktura, splátka úvěru, úroků z úvěru, nákup cizí měny), pro vydané faktury kurz platný ke dni vystavení faktury.

K závěrkovému dni je používán pro přepočet kurz ČNB vyhlášený k 31. 12. Vzniklé kurzové rozdíly účtujeme na vrub finančních nákladů nebo ve prospěch finančních výnosů.

Stav majetku v cizí měně je veden v podrozvahové evidenci.

Kurzové rozdíly vzniklé při pořízení dlouhodobého hmotného majetku nejsou součástí pořizovací ceny dlouhodobého hmotného majetku.

Doplňující informace k účetní závěrce

Dlouhodobý majetek

Struktura dlouhodobého majetku k 31. 12. 2023 (tis. Kč)

Druh majetku	Pořizovací cena	Oprávký	Účetní zůstatková cena
Stavby	139 600	126 154	13 446
Pracovní stroje	166 172	150 636	15 536
Přístroje	2 815	2 815	0
Dopravní prostředky	30 829	28 642	2 187
Inventář	2 641	2 543	98
Drobný majetek	425	425	0
Pěstitelské celky	361	361	0
Ostatní DDB majetek	401	149	252
Pozemky	93 752	0	93 752

Stav a pohyb majetku v roce 2023 (tis. Kč)

Druh majetku	Počáteční zůstatek		Zařazení	Vyřazení	Účetní odpisy	Konečný zůstatek	
	pořizovací cena	účetní zůst. cena				pořizovací cena	účetní zůst. cena
Stavby	136 883	12 409	2 788	70	1 751	139 600	13 446
Pracovní stroje	169 713	21 958	-337	3 204	6 085	166 172	15 536
Přístroje	2 884	3	0	69	3	2 815	0
Dopravní prostředky	29 504	1 994	1 325	0	1 132	30 829	2 187
Inventář	2 658	120	0	17	22	2 641	98
Drobný majetek	546	0	0	120	0	425	0
Pěstitelské celky	462	0	0	101	0	361	0
Pozemky	87 762	87 762	6 338	348	0	93 752	93 752
Ostatní DDB majetek	401	323	0	0	71	401	252
Celkem 2023	430 812	124 569	10 114	3 929	9 071	436 996	125 272
Celkem 2022	418 849	112 274	21 701	9 738	9 161	430 812	124 569

Dlouhodobý finanční majetek

	Zůstatek k 31.12.2021	Přirůstky	Úbytky	Přecenění	Zůstatek k 31.12.2022	Přirůstky	Úbytky	Přecenění	Zůstatek k 31.12.2023
Podíly – ovládaná a ovládající osoba	37 018	0	0	0	37 018	0	0	0	37 018
Podíly podstatný vliv	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatní majetkové účasti	5	0	0	0	5	0	0	0	5
Opravná položka k podílům s podstatným vlivem	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Pohledávky

Pohledávky z obchodních vztahů k rozvahovému dni (tis. Kč)

Počet dnů po splatnosti	Výše pohledávek	z toho zahraniční
ve splatnosti	10 085	576
1 až 30	2 226	0
31 až 90	508	44
91 až 180	120	0
181 a více	133	0
Celkem	13 072	620

Závazky

Závazky z obchodních vztahů k rozvahovému dni (tis. Kč)

Počet dnů po splatnosti	Výše závazků	z toho zahraniční
ve splatnosti	14 234	0
1 až 30	316	0
31 až 90	7	0
91 až 180	23	0
181 a více	291	0
Celkem	14 871	0

Závazky z obchodních vztahů po splatnosti byly ke dni auditu uhrazeny.

Splatné závazky ke státu

daň z příjmů právnických osob

997 190,00Kč

daň z příjmů fyzických osob

138 870,00 Kč

veřejné zdravotní pojištění

253 350,00 Kč

pojistné na sociální zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti

585 159,00 Kč

silniční daň

54 400,00 Kč

Základní kapitál

Základní kapitál společnosti je tvořen 812 ks kmenových listinných akcií na jméno v nominální hodnotě 40 000,00 Kč za akcii. K 31.12.2023 má společnost 78 akcionářů. V majetku společnosti je k rozvahovému dni 10 ks vlastních akcií.

Struktura vlastního kapitálu (tis. Kč)

Položka	Počáteční stav	Přírůstek	Úbytek	Konečný stav
Vlastní kapitál	229 408	29 441	19 350	239 499
Základní kapitál	32 480	0	0	32 480
Vlastní akcie	-160	-240	0	-400
Kapitálové fondy	160	240	0	400
Nerozdělený zisk minulých let	177 818	18 530	240	196 108
Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení	19 110	0	19 110	0
Výsledek hospodaření běžného období	0	10 911	0	10 911

Závazky vůči bankám

Závazky vůči bankám k rozvahovému dni celkem

5 697 tis. Kč

Věřitel	Úvěr celkem (tis. Kč)	Výše úvěru k rozvahovému dni (tis. Kč)	Poslední splátka	Způsob zajištění
KB, a. s.	3 000	1 342	30.04.2028	zástavní právo k nemovitosti, blankosměnka
KB, a. s.	10 500	3 216	31.03.2028	zástavní právo k nemovitosti, blankosměnka
KB, a. s.	3 000	1 139	31.07.2026	zástavní právo k nemovitosti, blankosměnka

Komerční banka poskytla platební záruku ve prospěch ŘSD ČR, jejíž výše činí k 31.12.2023 částku 154 224,00 Kč.

Závazky vůči nebankovním institucím

Závazky vůči nebankovním poskytovatelům úvěrů k rozvahovému dni celkem 10 721 tis. Kč

Věřitel	Úvěr celkem (tis. Kč)	Výše úvěru k rozvahovému dni (tis. Kč)	Poslední splátka	Způsob zajištění
SGEF	2 315	1 035	15.03.2026	Zástavní právo k traktoru
SGEF	926	586	03.05.2026	Zajišť. převod vlast. práva k předmětu - podmítač
SGEF	2 071	1 416	15.07.2026	Zajišť. převod vlast. práva k předmětu – plečky a půdní fréza
SGEF	7 303	5 931	15.11.2027	Zajišť. převod vlast. práva k předmětu - postřikovač
SGEF	1 667	583	14.08.2025	Zajišť. převod vlast. práva k předmětu - traktor
SGEF	3 050	1 170	05.10.2025	Zajišť. převod vlast. práva k předmětu – secí stroj

Struktura výnosů z běžné činnosti (tis. Kč)

Výnosy	Rok 2023	Rok 2022
Tržby za vlastní výrobky	124 490	128 603
Tržby za služby	12 972	11 803
Tržby za zboží	13 005	7 961
Tržby za prodaný majetek a materiál	1 674	3 087
Přijaté dotace	14 833	19 083
Ostatní výnosy	2 724	9 605
Celkem	169 698	180 142

Návrh na vypořádání výsledku hospodaření (tis. Kč)

Položka	2023 (návrh)	2022 (skutečnost)
Výsledek hospodaření běžného účetního období	10 911	19 110
Fondy ze zisku tvorba (+)/čerpání (-)	0	0
Výsledek hospodaření minulých let zvýšení (+)/snížení (-)	10 433	18 530
Výplata dividend	478	580
Daň z příjmů	2 623	3 323

Doměrky daně z příjmů za minulá účetní období

Společnosti nebyla v roce 2023 doměřena daň z příjmů za předcházející období.

Rezervy

U účetní jednotky nenastaly v roce 2023 skutečnosti, které by vyvolávaly nutnost tvorby rezerv.

Vykazování zvířat

Kategorie zvířat	Způsob vykazování
býci	zásoby

Dotace přijaté v roce 2023

Účel dotace	Druh dotace	Poskytovatel	Výše dotace (tis. Kč)
Úroky z úvěrů	provozní	PGRLF	347
Platba na plochu	provozní	SZIF	4 629
Celofaremní ekoplatba	provozní	SZIF	4 584
Bílkovinné plodiny	provozní	SZIF	257
Zelenina s vysokou pracností	provozní	SZIF	291
Zelenina s velmi vysokou pracností	provozní	SZIF	288
Cukrová řepa	provozní	SZIF	1 245
Integr. produkce zeleniny	provozní	SZIF	836
Zemědělské pojištění	provozní	PGRLF	1 427
Ošetřování travních porostů	provozní	SZIF	213
Redistributivní platba	provozní	SZIF	530
Mimořádná podpora pěstitelům zeleniny	provozní	SZIF	286
Vrácená finanční kázeň	provozní	SZIF	246
Dotace na modernizaci stroj. vybavení	investiční	SZIF	2 179
Celkem	x	x	17 358

Odložený daňový závazek

K 31.12.2023 evidovala společnost odložený daňový závazek ve výši 2 039 538,00,00 Kč, který vznikl jako rozdíl účetní a daňové zůstatkové ceny dlouhodobého majetku.

Způsob stanovení odloženého daňového závazku

Daňová zůstatková cena	115 560 567,65 Kč
Účetní zůstatková cena	125 272 651,90 Kč
Rozdíl	9 712 084,25 Kč
Sazba daně z příjmů	21 %
Odložený daňový závazek	2 039 538,00 Kč

Drobný nehmotný a hmotný majetek

Drobný majetek je sledován v podrozvahové evidenci. K rozvahovému dni je evidován

- drobný hmotný majetek ve výši (kancelářská technika, nábytek apod.) 8 246 tis. Kč
- drobný nehmotný majetek ve výši (program. vybavení apod.) 98 tis. Kč

Náklady na odměny auditorské společnosti v roce 2023

Služba	Náklady (Kč)
Povinný audit	72 451,50
Jiné ověřovací služby	0,00
Daňové poradenství	0,00
Jiné neauditorské služby	0,00

Významné skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni

Účetní jednotka prohlašuje, že od rozvahového dne 31. 12. 2023 do sestavení účetní závěrky 15. dubna 2024 nedošlo k žádným skutečnostem, které by ovlivnily závěry prezentované v účetní závěrce.

Dále účetní jednotka prohlašuje, že nevlastní žádný majetek a neeviduje žádné závazky, které by nebyly uvedeny v účetních knihách.

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

(výkaz cash-flow)

ke dni 31. prosince 2023

(v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo jiný název účetní
jednotky

OSTROŽSKO, a.s.

Sídlo, bydliště nebo místo podnikání
účetní jednotky

Ostrožská Lhota č.p. 413

PSČ: 687 23

Označení	TEXT	Skutečnost v účetním období	
		běžném	minulém
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	24 467	18 011
Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)			
Z.	Účetní zisk nebo ztráta před zdaněním	13 669	23 791
A. 1	Úpravy o nepeněžní operace	8 045	7 081
A. 1 1	Odpisy stálých aktiv a umořování opravné položky k nabytému majetku	9 048	9 161
A. 1 2	Změna stavu opravných položek, rezerv	0	0
A. 1 3	Zisk z prodeje stálých aktiv	-1 085	-2 314
A. 1 4	Výnosy z podílů na zisku	0	-440
A. 1 5	Vyúčtované nákladové úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku a vyúčtované výnosové úroky	82	674
A. 1 6	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	0	0
A. *	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu	21 714	30 872
A. 2	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	-10 820	-7 327
A. 2 1	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti, přechodných účtů aktiv	-8 175	-6 147
A. 2 2	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti, přechodných účtů pasiv	-12 286	5 661
A. 2 3	Změna stavu zásob	9 641	-6 841
A. 2 4	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádajícího do peněžních prostř. a ekvivalentů	0	0
A. **	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním	10 894	23 545
A. 3	Vyplacené úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku	-993	-841
A. 4	Přijaté úroky	911	167
A. 5	Zaplacená daň z příjmů a doměrky daně za minulá období	-2 758	-4 681
A. 6	Přijaté podíly na zisku	0	440
A. ***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	8 054	18 630
Peněžní toky z investiční činnosti			
B. 1	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-9 395	-21 661
B. 2	Příjmy z prodeje stálých aktiv	1 085	2 314
B. 3	Zápůjčky a úvěry spřízněným osobám	0	0
B. ***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-8 310	-19 347
Peněžní toky z finančních činností			
C. 1	Dopady změn dlouhodobých, resp. krátkodobých závazků	399	7 715
C. 2	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a ekvivalenty	-820	-542
C. 2 1	Zvýšení peněžních prostředků z důvodů zvýšení základního kapitálu, ázia a fondů ze zisku.	160	160
C. 2 2	Vyplacení podílů na vlastním jmění společníkům	0	0
C. 2 3	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů	0	0
C. 2 4	Úhrada ztráty společníky	0	0
C. 2 5	Přímé platby na vrub fondů	-400	-293
C. 2 6	Vyplacené podíly na zisku včetně zaplacené daně	-580	-409
C. ***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	-421	7 173
F.	Čisté zvýšení resp. snížení peněžních prostředků	-677	6 456
R.	Stav peněžních prostředků a pen. ekvivalentů na konci účetního období	23 790	24 467

Zpracováno v souladu s
vyhláškou č. 500/2002 Sb.

**PŘEHLED O ZMĚNÁCH
VLASTNÍHO KAPITÁLU**
ke dni 31. prosince 2023
(v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo jiný název
účetní jednotky

OSTROŽSKO, a.s.

Sídlo, bydliště nebo místo
podnikání účetní jednotky

Ostrožská Lhota č.p. 413
PSČ: 687 23

	Počáteční zůstatek	Zvýšení	Snížení	Konečný zůstatek
A. Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku	32 480	0	0	32 480
B. Základní kapitál nezapsaný v obchodním rejstříku	0	0	0	0
C. Součet A +/- B	32 480	XX	XX	XX
D. Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly	-160	-240	0	-400
* Součet A +/- B +/- D	XX	XX	XX	32 080
E. Ažio	0	0	0	0
F. Rezervní fond	160	240	0	400
G. Ostatní fondy ze zisku	0	0	0	0
H. Kapitálové fondy	0	0	0	0
I. Rozdíly z přecenění nezahrnuté do hospodářského výsledku	0	0	0	0
J. Zisk/ztráta minulých účetních období	196 928	0	820	196 108
K. Zisk/ztráta za účetní období po zdanění	XX	10 911	XX	10 911
* Celkem	229 408	10 911	820	239 499

Výroční zpráva 2023

Ostrožsko, a. s.
Ostrožská Lhota čp. 413
okres Uherské Hradiště
687 23



.....
Ing. Petr Kolůch
předseda představenstva



.....
Ing. Vladimíra Bauer Zelená, PhD.
místopředseda představenstva

Základní údaje o společnosti

Obchodní firma: Ostrožsko, a. s.
Sídlo: Ostrožská Lhota čp. 413, okres Uherské Hradiště, PSČ 687 23
IČ: 25302451
Datum vzniku: 1. červenec 1996
Rejstříkový soud: Krajský soud v Brně
Spisová značka: oddíl B, vložka 2022
Právní forma: akciová společnost

Základní kapitál: 32 480 000 Kč
Počet akcií: 812 ks
Jmenovitá hodnota: 40 000 Kč
Druh akcií: na jméno
Forma akcií: listinná

Předmět podnikání společnosti:

- zemědělská výroba
- opravy silničních vozidel
- kovářství, podkovářství
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
- opravy ostatních dopravních prostředků a pracovních strojů
- silniční motorová doprava – nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí,
 - osobní provozovaná vozidly určenými pro přepravu více než 9 osob včetně řidiče,
 - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí,
 - osobní provozovaná vozidly určenými pro přepravu nejvýše 9 osob včetně řidiče,
- činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence
- truhlářství, podlahářství
- prodej kvasného lihu, konzumního lihu a lihovin
- nájem nemovitostí a nebytových prostor

Statutární a dozorčí orgány

Představenstvo:

Ing. Petr Kolůch, předseda
Ing. Vladimíra Bauer Zelená, místopředseda
Ing. Antonín Kolůch, člen
Ing. Vladimír Zelený, člen
JUDr. Eva Vrbová, člen
Ing. Eliška Kolůchová, člen

Dozorčí rada:

Ing. Kateřina Hrbáčková, předseda
Mgr. Jaroslav Kolůch, člen
Eliška Kolůchová, člen

Profil společnosti

Akciová společnost je nástupnickou organizací Zemědělského družstva Ostrožsko se sídlem v Ostrožské Lhotě. Jako samostatný právní subjekt působí Ostrožsko, a. s. na trhu 27 let.

Hlavní činností společnosti je zemědělská výroba s převahou rostlinné výroby. Jejím základem jsou obiloviny, olejnin, cukrovka.

Společnost se zabývá rovněž pěstováním zeleniny a ovoce. Odbyt těchto komodit je v posledních letech poznamenán silící konkurencí, zejména zahraniční, která má vliv na pokles realizačních cen.

Na rostlinnou výrobu navazuje živočišná výroba, která se orientuje na chov jatečného skotu. Korporace je vybavena pro chov vepřů, ale tuto činnost v posledních letech neprovozuje, především z ekonomických důvodů.

Společnost poskytuje svým zákazníkům služby mechanizace a služby posklizňového zpracování zemědělských komodit.

Společnost hospodáří na katastrech tří obcí, a to Ostrožské Lhoty, Ostrožské Nové Vsi a Uherského Ostrohu. V těchto obcích jsou umístěny samostatné farmy. Farma v Ostrožské Lhotě slouží k zabezpečení technické vybavenosti podniku včetně dílen. Dále jsou zde posklizňové linky a tomu odpovídající skladové hospodářství. Je zde umístěno vedení společnosti. Farma v Uherském Ostrohu slouží převážně pro živočišnou výrobu a skladování rostlinných výrobků. Objekty v areálu farmy Ostrožská Nová Ves jsou v současné době pronajímány k podnikání jiným právním subjektům stejně jako ostatní objekty, které společnost nevyužívá k vlastní podnikatelské činnosti.

Činnost společnosti v roce 2023

V roce 2023 společnost obhospodařovala celkem 2 631,058 ha zemědělské půdy, z čehož bylo 2 528,67 ha půdy orné. Rozhodující činností společnosti zůstává zemědělská výroba, v níž převládá výroba rostlinná, doplněná obchodní činností včetně prodeje v podnikové prodejně a dále pak pronájemem budov a zařízení.

O dobrém ekonomickém výsledku naší akciové společnosti velkou měrou rozhoduje výnos hustě setých obilovin, zejména ozimé pšenice a jarního ječmene. V roce 2023 bylo dosaženo historicky nejvyššího výnosu, na celých 1 341 hektarech se sklídilo 9 781 tun zrna, což představuje 7,3 tuny z každého hektaru. I přes horší zpeněžení, v porovnání s předchozím rokem, to byl výsledek vynikající. Úspěšně skončilo rovněž pěstování osivové kukuřice. Velmi dobrého výnosu bylo dosaženo u cukrovky, u níž se zvýšila také realizační cen.

Ztrátové zůstává pěstování všech druhů zeleniny a také výkrm býků v živočišné výrobě.

Do našeho hospodaření výrazně a samozřejmě negativně zasáhly vysoké ceny chemických přípravků na ochranu rostlin, hnojiv i nafty.

Vývoj vybraných ekonomických ukazatelů v období 2021 – 2023

Ukazatel	Rok		
	2021	2022	2023
Celková aktiva (tis. Kč)	149 587	278 201	276 405
Vlastní kapitál (tis. Kč)	210 840	229 408	239 499
Celkové výnosy (tis. Kč)	145 258	180 142	169 698
Výsledek hospodaření za účetní období (tis. Kč)	392	19 110	10 911
Průměrný přepočtený počet zaměstnanců	62	61	59

Předpokládaný vývoj činnosti společnosti

Dlouhodobou strategií společnosti zůstává

- využívání volných finančních zdrojů k zabezpečení výrobního zázemí nákupem zemědělské půdy,
- zvyšování produktivity práce prostřednictvím obměny zemědělské techniky a technologie posklizňového zpracování,
- zvyšování účinnosti aplikace chemických prostředků a hnojiv,
- hlavní činnost, tj. zemědělskou výrobu rozšířit kapitálovým vstupem do dalších zemědělských společností,
- strukturu pěstovaných plodin v rostlinné výrobě i zelenině a stavy hospodářských zvířat přizpůsobovat požadavkům českého, resp. evropského trhu při zachování kvality vyráběných komodit.

Plánovaná reorganizace společnosti

Na jednání představenstva dne 16.1.2023 byl podán návrh na projednání dalšího směřování společnosti. V návaznosti na další jednání členů představenstva bylo rozhodnuto o rozdělení společnosti mezi dvě hlavní skupiny akcionářů, a to formou rozdělení odštěpením části majetku a jeho převodem do nově vzniklé právnické osoby. Rozhodný den byl stanoven na 1.1.2024. Od tohoto data je již podnikání rozdělované a odštěpované části společnosti realizováno a evidováno samostatně.

Ke dni sestavení účetní závěrky nebyl předložen projekt rozdělení, nicméně dohody o rozdělení jednotlivých částí majetku mezi rozdělovanou a odštěpovanou částí společnosti jsou připraveny k podpisu.

Předpoklad je, že společnost svolá mimořádnou valnou hromadu ke schválení projektu rozdělení do konce měsíce července 2024.

Významné skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni

Účetní jednotka prohlašuje, že od rozvahového dne 31. 12. 2023 ke dni sestavení výroční zprávy nenastaly žádné skutečnosti, které by byly významné pro naplnění účelu výroční právy.

Aktivity v oblasti výzkumu a vývoje

Korporace v uplynulém roce nevyvíjela žádné aktivity v oblasti výzkumu a vývoje.

Vlastní akcie

Společnost vykupuje se souhlasem valné hromady akcionářů vlastní akcie. K 31.12.2023 má v držení 10 ks vlastních akcií v nominální hodnotě 40 000,00 Kč/akcií.

Aktivity v oblasti ochrany životního prostředí

V roce 2023 nebyly realizovány žádné aktivity v oblasti ochrany životního prostředí.

Ostrožsko, a. s. dbá o to, aby omezovala dopady své činnosti na životní prostředí. V rámci snahy o šetrný přístup k životnímu prostředí se zaměřuje především na nákup moderní zemědělské techniky a dodržování zásad správné zemědělské praxe.

Aktivity v oblasti pracovněprávních vztahů

V roce 2023 činil průměrný přepočtený počet pracovníků 59. Korporace dbá o kvalitní pracovní a sociální podmínky svých zaměstnanců. Poskytuje jim příspěvek na stravování, dodatečnou dovolenou nad rámec zákonné dovolené a rovněž přispívá na jejich soukromé životní pojištění.

Náklady na školení zaměstnanců dosáhly v roce 2023 částky 100 tis. Kč.

Organizační složky v zahraničí

Společnost nemá organizační složky v zahraničí.

Ostrožská Lhota 15. května 2024