

Ing. Jan Opravil

auditor, evidenční číslo KAČR 1000

Padělký 545, 763 15 Slušovice

Zpráva nezávislého auditora

určená akcionářům společnosti

Ostrožsko, a.s.

za účetní období

2022

Vypracovali: Ing. Jan Opravil - auditor, daňový poradce
Bc. Marcela Bočková, DiS. - asistentka, daňová poradkyně

Datum vyhotovení: 27. dubna 2023

Telefon - fax: 577 211 766
E - Mail: opravil@volny.cz

Zpráva o prověření správnosti roční účetní závěrky k 31. 12. 2022
včetně stanoviska nezávislého auditora společnosti

Ostrožsko, a.s.

I. Identifikace účetní jednotky

- /1/ Právní forma: Akciová společnost
- /2/ Sídlo: 687 23 Ostrožská Lhota 413
- /3/ Datum založení: 1. července 1996
- /4/ Zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B, vložka 2022
- /5/ IČO: 253 02 451
- /6/ Základní kapitál: 32 480 000,- Kč

/7/ Předmět činnosti:

- zemědělská výroba
- opravy silničních vozidel
- činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence
- kovářství, podkovářství
- truhlářství, podlahářství
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
- opravy ostatních dopravních prostředků a pracovních strojů
- silniční motorová doprava – nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí, - osobní provozovaná vozidly určenými pro přepravu více než 9 osob včetně řidiče, nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí, - osobní provozovaná vozidly určenými pro přepravu nejvýše 9 osob včetně řidiče
- prodej kvasného lihu, konzumního lihu a lihovin
- nájem nemovitostí a nebytových prostor

II. Zpráva o auditu účetní závěrky

Výrok auditora

Provedli jsme audit příložené účetní závěrky společnosti **Ostrožsko, a.s.** sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2022, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31. 12. 2022 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o společnosti **Ostrožsko, a.s.** jsou uvedeny v bodě I. této zprávy.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti Ostrožsko, a.s. k 31. 12. 2022 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. 12. 2022 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu **Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky**. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na společnosti **Ostrožsko, a.s.** nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

III. Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Účetní jednotka je dle právních předpisů povinna sestavit výroční zprávu, jejíž součástí má být ověřovaná účetní závěrka. Auditor obdržel před datem vydání zprávy auditora úplnou výroční zprávu. Výrok k účetní závěrce byl bez výhrad. Auditor ve výroční zprávě neidentifikoval žádnou významnou nesprávnost.

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písmeno b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo společnosti **Ostrožsko, a.s.**

Naš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významné (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, jež dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o společnosti **Ostrožsko, a.s.**, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržенých ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost představenstva a dozorčí rady společnosti **Ostrožsko, a.s. za účetní závěrku**

Představenstvo společnosti **Ostrožsko, a.s.** odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo společnosti **Ostrožsko, a.s.** povinno posoudit, zda je společnost **Ostrožsko, a.s.** schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavování účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení společnosti **Ostrožsko, a.s.** nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost, než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve společnosti **Ostrožsko, a.s.** odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody, falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol představenstvem.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem společnosti **Ostrožsko, a.s.** relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo společnosti **Ostrožsko, a.s.** uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost společnosti **Ostrožsko, a.s.** trvat nepřetržitě. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry

týkající se schopnosti společnosti **Ostrožsko, a.s.** trvat nepřetržitě vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že společnost **Ostrožsko, a.s.** ztratí schopnost trvat nepřetržitě.

- Získat dostatečné a vhodné důkazní informace o finančních údajích účetní jednotky a o její podnikatelské činnosti, aby bylo možné vyjádřit výrok k účetní závěrce. Zodpovídáme za řízení auditu účetní jednotky, dohled nad ním a za jeho provedení. Výrok auditora k účetní závěrce je naší výhradní odpovědností

- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Auditor: **ing. Jan Opravil**

Evidenční číslo KAČR: **1000**

Datum zprávy auditora: **27. dubna 2023**

podpis auditora



**Příloha k auditorské zprávě
společnosti Ostrožsko, a.s. za účetní období r. 2022**

Ověřovaná dokumentace

/1/ Účetního charakteru:

- rozvaha
- výkaz zisku a ztráty
- příloha
- přehled o změnách vlastního kapitálu
- přehled o peněžních tocích
- výroční zpráva
- účtový rozvrh
- účetní knihy SE a AE
- účetní doklady
- způsob uspořádání a číslování účetních dokladů
- vnitropodnikové směrnice pro vedení účetnictví, časové rozlišování a inventarizace

/2/ Neúčetního charakteru:

- zakládací dokumenty společnosti
- zápis do obchodního rejstříku
- zpráva o prověrce roční účetní závěrky za minulé období
- zpráva o vztazích

Auditor obdržel veškeré požadované informace, vysvětlení a písemnosti.

Datum vyhotovení zprávy: 27. dubna 2023


Prověřovanou organizaci zastupovala: ing. Kateřina Hrbáčková, hlavní účetní

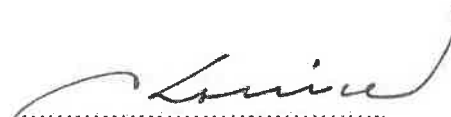
Zpráva o prověrce byla projednána se zástupcem statutárního orgánu panem ing. Antonínem Kolúchem, předsedou představenstva a zástupcem dozorčího orgánu paní ing. Kateřinou Hrbáčkovou, předsedkyní dozorčí rady, kteří souhlasí s jejím obsahem ve všech bodech a se závěrem zprávy.

Podepsaní zástupci organizace zároveň berou na vědomí, že prověrka správnosti účetní závěrky k 31. 12. 2022 nezbavuje organizaci odpovědnosti za správnost vykázaných hospodářských výsledků. Organizace plně zodpovídá za důsledky, které vyplynou z jiných kontrol.

Datum podpisu: 27. dubna 2023




dozorčí orgán společnosti


statutární orgán společnosti

Účetní závěrka 2022

Rozvaha v plném rozsahu
Výkaz zisku a ztráty – druhové členění, v plném rozsahu
Příloha

Datum: 27. dubna 2023

Předseda představenstva:



Ostrožsko, a. s.
Ostrožská Lhota čp. 413
okres Uherské Hradiště
687 23

ROZVAHA (BALANCE)

ke dni 31. prosince 2022
(v celých tisících Kč)

IČ
25302451

Obchodní firma nebo jiný
název účetní jednotky

OSTROŽSKO, a.s.

Sídlo, bydliště nebo místo
podnikání účetní jednotky

Ostrožská Lhota č.p. 413
PSČ: 687 23

označ a	AKTIVA b	řád c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM (ř. 02 + 03 + 37 + 78)	001	584 511	-306 310	278 201	246 257
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002	0	0	0	0
B.	Stálá aktiva (ř. 04 + 14 + 27)	003	468 331	-306 244	162 087	149 587
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 05 + 06 + 09 až 11)	004	0	0	0	0
B. I. 1	Nehmotné výsledky vývoje	005	0	0	0	0
2	Ocenitelná práva (ř. 07 + 08)	006	0	0	0	0
2.1	Software	007	0	0	0	0
2.2	Ostatní ocenitelná práva	008	0	0	0	0
3	Goodwill	009	0	0	0	0
4	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010	0	0	0	0
5	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 12 + 13)	011	0	0	0	0
5.1	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012	0	0	0	0
5.2	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013	0	0	0	0
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek (ř. 15 + 18 až 20 +24)	014	431 308	-306 244	125 064	112 564
B. II. 1	Pozemky a stavby (ř. 16 + 17)	015	224 645	-124 474	100 171	95 758
1.1	Pozemky	016	87 762	0	87 762	81 470
1.2	Stavby	017	136 883	-124 474	12 409	14 288
2	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	205 306	-181 230	24 076	16 516
3	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019	0	0	0	0
4	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek (ř. 21 + 22 + 23)	020	863	-540	323	0
4.1	Pěstitelské celky trvalých porostů	021	462	-462	0	0
4.2	Dospělá zvířata a jejich skupiny	022	0	0	0	0
4.3	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023	401	-78	323	0
5	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek (ř. 25 + 26)	024	494	0	494	290
5.1	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	025	0	0	0	254
5.2	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026	494	0	494	36
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek (ř. 28 až 34)	027	37 023	0	37 023	37 023
B. III. 1	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028	37 018	0	37 018	37 018
2	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	029	0	0	0	0
3	Podíly - podstatný vliv	030	0	0	0	0
4	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	031	0	0	0	0
5	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032	5	0	5	5
6	Zápůjčky a úvěry - ostatní	033	0	0	0	0
7	Ostatní dlouhodobý finanční majetek (ř. 35 + 36)	034	0	0	0	0
7.1	Jiný dlouhodobý finanční majetek	035	0	0	0	0
7.2	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	036	0	0	0	0
C.	Oběžná aktiva (ř. 38 + 46 + 72 + 75)	037	115 862	-66	115 796	96 375
C. I.	Zásoby (ř.39 + 40 + 41 + 44 + 45)	038	56 864	0	56 864	50 023
C. I. 1	Materiál	039	10 540	0	10 540	7 524
2	Nedokončená výroba a polotovary	040	13 899	0	13 899	13 489
3	Výrobky a zboží (ř.42 + 43)	041	24 863	0	24 863	21 973

3.1	Výrobky	042	20 488	0	20 488	19 285
3.2	Zboží	043	4 375	0	4 375	2 688
4	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044	7 562	0	7 562	7 037
5	Poskytnuté zálohy na zásoby	045	0	0	0	0
C. II.	Pohledávky (ř. 47 + 57 + 68)	046	34 531	-66	34 465	28 341
C. II. 1	Dlouhodobé pohledávky (ř. 48 až 52)	047	39	0	39	0
1.1	Pohledávky z obchodních vztahů	048		0	0	0
1.2	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	049	0	0	0	0
1.3	Pohledávky - podstatný vliv	050	0	0	0	0
1.4	Odložená daňová pohledávka	051	0	0	0	0
1.5	Pohledávky - ostatní (ř. 53 až 56)	052	39	0	39	0
1.5.1	Pohledávky za společníky	053	0	0	0	0
1.5.2	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054	39	0	39	0
1.5.3	Dohadné účty aktivní	055	0	0	0	0
1.5.4	Jiné pohledávky	056	0	0	0	0
C. II. 2	Krátkodobé pohledávky (ř. 58 až 61)	057	34 492	-66	34 426	28 341
2.1	Pohledávky z obchodních vztahů	058	13 702	-66	13 636	12 241
2.2	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	059	0	0	0	0
2.3	Pohledávky - podstatný vliv	060	0	0	0	0
2.4	Pohledávky - ostatní (ř. 62 až 67)	061	20 790	0	20 790	16 100
2.4.1	Pohledávky za společníky	062	0	0	0	0
2.4.2	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	063	0	0	0	0
2.4.3	Stát - daňové pohledávky	064	1 627	0	1 627	1 705
2.4.4	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	401	0	401	169
2.4.5	Dohadné účty aktivní	066	17 512	0	17 512	11 626
2.4.6	Jiné pohledávky	067	1 250	0	1 250	2 600
C. II. 3	Časové rozlišení aktiv (ř. 69 až 71)	068	0	0	0	0
3.1	Náklady příštích období	069	0	0	0	0
3.2	Komplexní náklady příštích období	070	0	0	0	0
3.3	Příjmy příštích období	071	0	0	0	0
C. III.	Krátkodobý finanční majetek (ř. 73 +74)	072	0	0	0	0
C. III. 1	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	073	0	0	0	0
2	Ostatní krátkodobý finanční majetek	074	0	0	0	0
C. IV.	Peněžní prostředky (ř. 76 +77)	075	24 467	0	24 467	18 011
C. IV. 1	Peněžní prostředky v pokladně	076	192	0	192	564
2	Peněžní prostředky na účtech	077	24 275	0	24 275	17 447
D.	Časové rozlišení aktiv (ř. 79 až 81)	078	318	0	318	295
D. 1	Náklady příštích období	079	318	0	318	295
2	Komplexní náklady příštích období	080	0	0	0	0
3	Příjmy příštích období	081	0	0	0	0

Formulář zpracovala ASPEKT HM, daňová, účetní a auditorská kancelář, www.danovaprizeni.cz, business.center.cz

označ a	PASIVA b	řád c	Běžné účetní období 5	Minulé účetní období 6
	PASIVA CELKEM (ř. 83 + 104 + 147)	082	278 201	246 257
A.	Vlastní kapitál (ř. 84 + 88 + 96 + 99 + 102 - 103)	083	229 408	210 840
A. I.	Základní kapitál (ř. 85 až 87)	084	32 320	32 480
1	Základní kapitál	085	32 480	32 480
2	Vlastní podíly (-)	086	-160	0
3	Změny základního kapitálu	087	0	0
A. II.	Ážio a kapitálové fondy (ř. 89 + 90)	088	0	0
A. II. 1	Ážio	089	0	0
2	Kapitálové fondy (ř. 91 až 95)	090	0	0
2.1	Ostatní kapitálové fondy	091	0	0
2.2	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	092	0	0
2.3	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	093	0	0
2.4	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	094	0	0
2.5	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	095	0	0
A. III.	Fondy ze zisku (ř. 97 + 98)	096	160	0
III. 1	Ostatní rezervní fondy	097	160	0
2	Statutární a ostatní fondy	098	0	0
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-) (ř. 100 + 101)	099	177 818	177 968
A. IV. 1	Nerozdělený zisk minulých let nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	100	177 818	177 968
2	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	101	0	0
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-) <i>/ř.01 - (+ 84 + 88 + 96 + 99 - 103 + 104 + 144)/</i>	102	19 110	392
A. VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	103	0	0
B. + C.	Cizí zdroje (ř. 105 + 110)	104	48 792	35 417
B.	Rezervy (ř. 106 až 109)	105	0	0
B. 1	Rezerva na důchody a podobné závazky	106	0	0
2	Rezerva na daň z příjmů	107	0	0
3	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	108	0	0
4	Ostatní rezervy	109	0	0
C.	Závazky (ř. 111 + 126 + 144)	110	48 792	35 417
I.	Dlouhodobé závazky (ř. 112 + 115 až 122)	111	18 056	10 341
C. I. 1	Vydané dluhopisy (ř. 113 + 114)	112	0	0
1.1	Vyměnitelné dluhopisy	113	0	0
1.2	Ostatní dluhopisy	114	0	0
2	Závazky k úvěrovým institucím	115	5 696	7 201
3	Dlouhodobé přijaté zálohy	116	0	0
4	Závazky z obchodních vztahů	117	0	0
5	Dlouhodobé směnky k úhradě	118	0	0
6	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	119	0	0
7	Závazky - podstatný vliv	120	0	0
8	Odložený daňový závazek	121	1 639	280
9	Závazky - ostatní (ř. 123 až 125)	122	10 721	2 860
9.1	Závazky ke společníkům	123	0	0
9.2	Dohadné účty pasívní	124	0	0
9.3	Jiné závazky	125	10 721	2 860
C. II.	Krátkodobé závazky (ř. 127 + 130 až 136)	126	30 736	25 076
C. II. 1	Vydané dluhopisy (ř. 128 + 129)	127	0	0
1.1	Vyměnitelné dluhopisy	128	0	0
1.2	Ostatní dluhopisy	129	0	0

2	Závazky k úvěrovým institucím	130	1 506	3 505
3	Krátkodobé přijaté zálohy	131	4	44
4	Závazky z obchodních vztahů	132	19 410	15 131
5	Krátkodobé směnky k úhradě	133	0	0
6	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	134	0	0
7	Závazky - podstatný vliv	135	0	0
8	Závazky - ostatní (ř. 137 až 143)	136	9 816	6 396
8.1	Závazky ke společníkům	137	0	0
8.2	Krátkodobé finanční výpomoci	138	0	0
8.3	Závazky k zaměstnancům	139	1 343	1 381
8.4	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	140	834	753
8.5	Stát - daňové závazky a dotace	141	3 341	298
8.6	Dohadné účty pasivní	142	216	58
8.7	Jiné závazky	143	4 082	3 906
C. III.	Časové rozlišení pasiv (ř. 145 + 146)	144	0	0
C. III. 1	Výdaje příštích období	145	0	0
2	Výnosy příštích období	146	0	0
D.	Časové rozlišení pasiv (ř. 148 + 149)	147	1	0
1	Výdaje příštích období	148	0	0
2	Výnosy příštích období	149	1	0

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

ke dni 31. prosince 2022

(v celých tisících Kč)

DRUHOVÉ ČLENĚNÍ

IČ
25302451

Obchodní firma nebo jiný název
účetní jednotky

OSTROŽSKO, a.s.

Sídlo, bydliště nebo místo podnikání
účetní jednotky

Ostrožská Lhota č.p. 413

PSČ: 687 23

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje vlastních výrobků a služeb	01	140 406	113 696
II.	Tržby za prodej zboží	02	7 961	8 488
A.	Výkonová spotřeba (ř. 04 + 05 + 06)	03	97 678	78 611
1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	04	5 296	6 567
2.	Spotřeba materiálu a energie	05	60 542	40 719
3.	Služby	06	31 840	31 305
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	07	4 540	11 895
C.	Aktivace (-)	08	0	0
D.	Osobní náklady (ř. 10 + 11)	09	33 024	32 096
1.	Mzdové náklady	10	23 974	23 313
2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady (ř. 12 + 13)	11	9 050	8 783
2. 1	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	7 991	7 708
2. 2	Ostatní náklady	13	1 059	1 075
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti (ř. 15 + 16 + 19)	14	9 146	11 812
1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku (ř. 16 + 17)	15	9 161	11 731
1. 1	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	9 161	11 731
1. 2	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	17	0	0
2.	Úpravy hodnot zásob	18	0	0
3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	-15	81
III.	Ostatní provozní výnosy (ř. 21 + 22 + 23)	20	31 040	21 990
III. 1	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	2 560	280
2	Tržby z prodaného materiálu	22	527	181
3	Jiné provozní výnosy	23	27 953	21 529
F.	Ostatní provozní náklady (ř. 25 až 29)	24	10 273	8 879
1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	246	56
2.	Prodaný materiál	26	196	119
3.	Daně a poplatky	27	1 974	2 141
4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	0	0
5.	Jiné provozní náklady	29	7 857	6 563
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-) (ř. 01 + 02 - 03 - 07 - 08 - 09 - 14 + 20 - 24)	30	24 746	881
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly (ř. 32 + 33)	31	440	186
IV. 1	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	32	440	186
2	Ostatní výnosy z podílů	33	0	0
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34	440	0
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku (ř. 36 + 37)	35	0	0
V. 1	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba	36	0	0
2	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37	0	0
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38	0	0
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy (ř. 40 + 41)	39	167	1
VI. 1	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	40	0	0
2	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	167	1
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42	0	0
J.	Nákladové úroky a podobné náklady (ř. 44 + 45)	43	841	501
1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44	281	0
2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	560	501
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	128	897
K.	Ostatní finanční náklady	47	409	1 097
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-) (ř. 31 - 34 + 35 - 38 + 39 - 42 - 43 + 46 - 47)	48	-955	-614
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) (ř. 30 + 48)	49	23 791	367
L.	Daň z příjmů (ř. 51 + 52)	50	4 681	-25
1.	Daň z příjmů splatná	51	3 323	194
2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	52	1 358	-219
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-) (ř. 49 - 50)	53	19 110	392
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	54	0	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (ř. 53 - 54)	55	19 110	392
*	Čistý obrát za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII	56	180 142	145 258

**Příloha účetní závěrky
2022**

**Ostrožsko, a. s.
Ostrožská Lhota čp. 413
okres Uherské Hradiště
687 23**

Základní údaje o společnosti

Obchodní firma: Ostrožsko, a. s.
Sídlo: Ostrožská Lhota čp. 413, PSČ 687 23, okres Uherské Hradiště
Identifikační číslo: 25302451
Právní forma: akciová společnost

Předmět podnikání společnosti:

- zemědělská výroba
- opravy silničních vozidel
- kovářství, podkovářství
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
- opravy ostatních dopravních prostředků a pracovních strojů
- silniční motorová doprava – nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí,
 - osobní provozovaná vozidly určenými pro přepravu více než 9 osob včetně řidiče,
 - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí,
 - osobní provozovaná vozidly určenými pro přepravu nejvýše 9 osob včetně řidiče,
- činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence
- truhlářství, podlahářství
- prodej kvasného lihu, konzumního lihu a lihovin
- nájem nemovitostí a nebytových prostor

Datum vzniku: 01. 07. 1996
Rozvahový den: 31. 12. 2022
Okamžik sestavení účetní závěrky: 27. 04. 2023

Fyzické a právnické osoby s rozhodujícím nebo podstatným vlivem

Identifikace osoby	Výše vkladu (%)
Ing. Petr Kolůch	25,73
Ing. Vladimír Zelený	24,75

Členové statutárního a kontrolního orgánu vlastní celkem 687 ks akcií v nominální hodnotě 40 000,00 Kč/akcii.

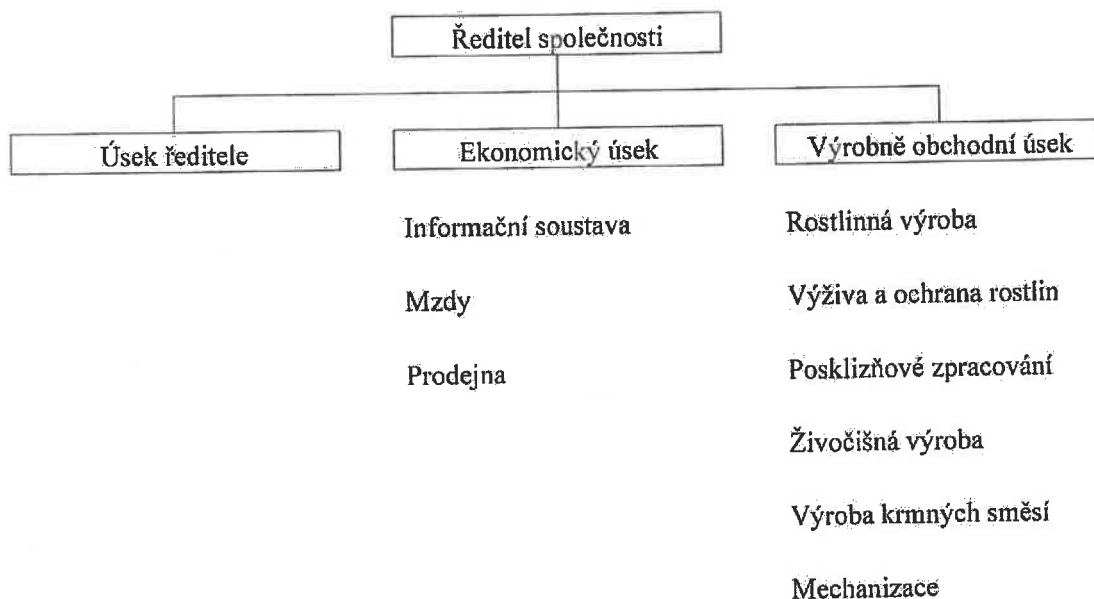
Změny provedené v obchodním rejstříku

V roce 2022 nebyly provedeny změny v obchodním rejstříku.

Organizační struktura společnosti

V roce 2022 nedošlo k žádným změnám v organizační struktuře společnosti.

Organizační schéma



Společnost hospodaří na katastrech tří obcí, a to Ostrožské Lhoty, Ostrožské Nové Vsi a Uherského Ostrohu. V těchto obcích jsou umístěny samostatné farmy.

Farma v Ostrožské Lhotě slouží k zabezpečení technické vybavenosti podniku včetně dílen, jsou zde posklizňové linky a tomu odpovídající skladové hospodářství. Je zde umístěno vedení společnosti.

Farma v Uherském Ostrohu slouží převážně pro živočišnou výrobu a skladování rostlinných výrobků.

Objekty v areálu farmy Ostrožská Nová Ves jsou v současné době pronajímány k podnikání jiným právním subjektům.

Statutární a dozorčí orgány k rozvahovému dni

Představenstvo:

Ing. Antonín Kolůch, předseda
Ing. Vladimír Zelený, místopředseda
Ing. Petr Kolůch, člen
Ing. Vladimíra Bauer-Zelená, PhD., člen
JUDr. Eva Vrbová, člen
Ing. Eliška Kolůchová, člen

Dozorčí rada:

Ing. Kateřina Hrbáčková, předsedkyně
Mgr. Jaroslav Kolůch, člen
Bohuslav Dominik, člen

Majetkové účasti s podstatným a rozhodujícím vlivem

Obchodní firma	Dolňácko, a. s.
Sídlo	Hluk, Družstevní 520
Základní kapitál	120 654 tis. Kč
Podíl na základním kapitálu	66,77 %
Vliv	rozhodující
Aktiva celkem	182 874 tis. Kč*
Vlastní kapitál	134 234 tis. Kč *
Účetní výsledek hospodaření	7 158 tis. Kč *

*předběžné údaje před schválením valnou hromadou

Nebyly uzavřeny žádné ovládací smlouvy nebo smlouvy o převodech zisku.

Zaměstnanci, osobní náklady, odměny orgánům společnosti

Osobní náklady

Ukazatel	Zaměstnanci celkem	Z toho řídící
Průměrný přepočtený počet zaměstnanců	61	2
Osobní náklady (tis. Kč)	33 024	2 644

Odměny členům orgánů společnosti

Orgán společnosti	Odměny (tis. Kč)
Představenstvo	388
Dozorčí rada	120

Plnění poskytnutá členům statutárních, řídicích a dozorčích orgánů

V roce 2022 společnost neposkytla členům statutárních, řídicích a dozorčích orgánů žádné úvěry, půjčky ani zajištění.

Příspěvek na životní pojištění členů orgánů společnosti v roce 2022

Orgán společnosti	Výše příspěvku (tis. Kč)
Představenstvo	118
Dozorčí rada	12

Účetní zásady, metody, způsoby oceňování a odpisování majetku

Základní východiska pro sestavení účetní závěrky

Příložená účetní závěrka za období od 1.1.2022 do 31.12.2022 s rozvahovým dnem 31. 12. 2022 byla sestavena 27. 4. 2023. Účetní závěrka byla sestavena podle zákona číslo č. 563/1991 Sb., o účetnictví, vyhlášky č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, a českými účetními standardy, kterými se stanoví základní postupy účtování pro podnikatele.

Účetní závěrka byla vypracována na principu historických cen. Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, zejména pak zásadu o oceňování majetku historickými cenami, zásadu věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti a předpoklad o schopnosti účetní jednotky pokračovat ve svých aktivitách i v budoucím účetním období.

Účetní jednotka dodržela, při sestavení účetní závěrky, povinnost sestavit účetní závěrku tak, aby podávala věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky. Při sestavení účetní závěrky účetní jednotka použila účetní metody způsobem, který vychází z předpokladu, že bude nepřetržitě pokračovat ve své činnosti a že u ní nenastaly žádné skutečnosti, které by ji omezovaly nebo ji zabraňovaly v této činnosti pokračovat i v dohledné budoucnosti.

Účetní jednotka je si vědoma, že má povinnost v případě, že má informace o tom, že u ní taková skutečnost nastává, použít účetní metody způsobem tomu odpovídajícím, přičemž informaci o použitém způsobu je povinna uvést v příloze účetní závěrky.

Informace o účetních metodách a obecných účetních zásadách

Účtování a oceňování zásob

Zásoby jsou účtovány způsobem A.

Ocenění zásob

Zásoby	Ocenění
nakoupené	pořizovací cena
vytvořené vlastní činností	plánované vlastní náklady
příchovky zvířat - telata	reprodukční pořizovací cena
bezúplatně nabyté, vícenálezy, odpad	individuální dle odborného odhadu

Pořizovací cenou je cena, za kterou jsou zásoby skutečně pořízeny, včetně nákladů souvisejících s pořízením zásob (doprava, clo, moření, čištění apod.). U opravených náhradních dílů je pořizovací cenou cena oprav.

Vlastními náklady jsou vynaložené přímé náklady.

Výdej materiálu do spotřeby se účtuje v cenách stanovených váženým aritmetickým průměrem.

Jako zásoby jsou vedeni býci.

Dlouhodobý majetek

Vymezení dlouhodobého majetku odpovídá zákonu č. 586/92 Sb. o daních z příjmu ve znění pozdějších předpisů.

Drobný hmotný majetek se vstupní cenou do 80 000 Kč s dobou použitelnosti delší než jeden rok a **drobný nehmotný majetek** se vstupní cenou nižší než 80 000 Kč s dobou použitelnosti delší než jeden rok je evidován v operativní evidenci zásob. Při výdeji je účtován do spotřeby na účet 501 100, resp, 518 890.

Vstupní cenou dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku se rozumí cena pořízení a náklady související s pořízením majetku.

Pozemky společnost nakupuje a eviduje v pořizovací ceně (kupní cena včetně poplatků).

Dlouhodobý finanční majetek představují cenné papíry a vklady společnosti, které jsou ve vlastnictví společnosti déle než jeden rok. Tento majetek je oceňován pořizovací cenou.

Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek se odpisuje na základě odpisového plánu, prostřednictvím **účetních odpisů**, stanovených na základě předpokládané životnosti majetku.

Daňové a účetní odpisy se nerovnají.

Pohledávky

Ocenění pohledávek

Pohledávky	Ocenění
při vzniku	jmenovitá hodnota
nabyté za úplatu	pořizovací cena

Pohledávky po splatnosti

Způsob tvorby opravných položek k pohledávkám je upraven vnitropodnikovým předpisem. Společnosti může tvořit opravné položky v souladu se zákonem o rezervách, případně účetní opravné položky.

Přepočet údajů v cizích měnách na českou měnu

Pro přepočet cizí měny na českou měnu v průběhu roku se používá kurz ČNB aktuálního dne uskutečnění účetního případu (došlá faktura, splátka úvěru, úroků z úvěru, nákup cizí měny), pro vydané faktury kurz platný ke dni vystavení faktury.

K závěrkovému dni je používán pro přepočet kurz ČNB vyhlášený k 31. 12. Vzniklé kurzové rozdíly účtujeme na vrub finančních nákladů nebo ve prospěch finančních výnosů.

Stav majetku v cizí měně je veden v podrozvahové evidenci.

Kurzové rozdíly vzniklé při pořízení dlouhodobého hmotného majetku nejsou součástí pořizovací ceny dlouhodobého hmotného majetku.

Doplňující informace k účetní závěrce

Dlouhodobý majetek

Struktura dlouhodobého majetku k 31. 12. 2022 (tis. Kč)

Druh majetku	Pořizovací cena	Oprávký	Účetní zůstatková cena
Stavby	136 883	124 474	12 409
Pracovní stroje	169 713	147 755	21 958
Přístroje	2 884	2 881	3
Dopravní prostředky	29 504	27 510	1 994
Inventář	2 658	2 538	120
Drobný majetek	546	546	0
Pěstitelské celky	462	462	0
Ostatní DDB majetek	401	78	323
Pozemky	87 762	0	87 762

Stav a pohyb majetku v roce 2022 (tis. Kč)

Druh majetku	Počáteční zůstatek		Zařazení	Vyřazení	Účetní odpisy	Konečný zůstatek	
	pořizovací cena	účetní zůst. cena				pořizovací cena	účetní zůst. cena
Stavby	137 816	14 288	0	934	1 880	136 883	12 409
Pracovní stroje	163 429	13 797	14 316	8 032	6 155	169 713	21 958
Přístroje	2 884	16	0	0	13	2 884	3
Dopravní prostředky	29 058	2 561	446	0	1 013	29 504	1 994
Inventář	2 722	142	0	63	22	2 658	120
Drobný majetek	651	0	0	105	0	546	0
Pěstitelské celky	820	0	0	358	0	462	0
Pozemky	81 470	81 470	6 538	246	0	87 762	87 762
Ostatní DDB majetek	0	0	401	0	78	401	323
Celkem 2021	418 849	112 274	21 701	9 738	9 161	430 812	124 569
Celkem 2021	417 910	123 065	995	56	11 732	418 849	112 274

Dlouhodobý finanční majetek

	Zůstatek k 31.12.2020	Přirůstky	Úbytky	Přecenění	Zůstatek k 31.12.2021	Přirůstky	Úbytky	Přecenění	Zůstatek k 31.12.2022
Podíly – ovládaná a ovládající osoba	37 018	0	0	0	37 018	0	0	0	37 018
Podíly podstatný vliv	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatní majetkové účasti	5	0	0	0	5	0	0	0	5
Opravná položka k podílům s podstatným vlivem	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Pohledávky

Pohledávky z obchodních vztahů k rozvahovému dni (tis. Kč)

Počet dnů po splatnosti	Výše pohledávek	z toho zahraniční
ve splatnosti	10 233	529
1 až 30	2 648	1 154
31 až 90	375	0
91 až 180	255	106
181 a více	125	0
Celkem	13 636	1 789

Společnost má k 31.12.2021 vytvořeny opravné položky k nepromlčeným pohledávkám po splatnosti v celkové výši 66 tis. Kč.

Závazky

Závazky z obchodních vztahů k rozvahovému dni (tis. Kč)

Počet dnů po splatnosti	Výše závazků	z toho zahraniční
ve splatnosti	16 673	163
1 až 30	2 391	0
31 až 90	5	0
91 až 180	0	0
181 a více	341	0
Celkem	19 410	163

Závazky z obchodních vztahů po splatnosti byly ke dni auditu uhrazeny.

Splatné závazky ke státu

daň z příjmů právnických osob

3 225 370,00 Kč

daň z příjmů fyzických osob

115 583,00 Kč

veřejné zdravotní pojištění

252 209,00 Kč

pojistné na sociální zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti

581 897,00 Kč

silniční daň

27 200,00 Kč

Základní kapitál

Základní kapitál společnosti je tvořen 812 ks kmenových listinných akcií na jméno v nominální hodnotě 40 000,00 Kč za akcii. K 31.12.2022 má společnost 78 akcionářů. V majetku společnosti jsou k rozvahovému dni 4 ks vlastních akcií.

Struktura vlastního kapitálu (tis. Kč)

Položka	Počáteční stav	Přírůstek	Úbytek	Konečný stav
Vlastní kapitál	210 840	19 120	552	229 408
Základní kapitál	32 480	0	0	32 480
Vlastní akcie	0	-160	0	-160
Kapitálové fondy	0	160	0	160
Nerozdělený zisk minulých let	177 968	10	160	177 818
Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení	392	0	392	0
Výsledek hospodaření běžného období	0	19 110	0	19 110

Závazky vůči bankám

Závazky vůči bankám k rozvahovému dni celkem

7 202 tis. Kč

Věřitel	Úvěr celkem (tis. Kč)	Výše úvěru k rozvahovému dni (tis. Kč)	Poslední splátka	Způsob zajištění
KB, a. s.	3 000	1 653	30.04.2028	zástavní právo k nemovitosti, blankosměnka
KB, a. s.	10 500	3 972	31.03.2028	zástavní právo k nemovitosti, blankosměnka
KB, a. s.	3 000	1 577	31.07.2026	zástavní právo k nemovitosti, blankosměnka

Komerční banka poskytla platební záruku ve prospěch ŘSD ČR, jejíž výše činí k 31.12.2022 částku 154 224,00 Kč.

Závazky vůči nebankovním institucím

Závazky vůči nebankovním poskytovatelům úvěrů k rozvahovému dni celkem 14 771 tis. Kč

Věřitel	Úvěr celkem (tis. Kč)	Výše úvěru k rozvahovému dni (tis. Kč)	Poslední splátka	Způsob zajištění
SGEF	2 315	2 022	15.03.2026	Zástavní právo k traktoru
SGEF	926	806	03.05.2026	Zajišť. převod vlast. práva k předmětu - podmítač
SGEF	2 071	1 885	15.07.2026	Zajišť. převod vlast. práva k předmětu - plečky a půdní fréza
SGEF	7 303	7 200	15.11.2027	Zajišť. převod vlast. práva k předmětu - postřikovač
SGEF	995	156	15.07.2023	Zajišť. převod vlast. práva k předmětu - návěs
SGEF	1 667	919	14.08.2025	Zajišť. převod vlast. práva k předmětu - traktor
SGEF	3 050	1 783	05.10.2025	Zajišť. převod vlast. práva k předmětu - secí stroj

Krátkodobé finanční závazky

Společnost má otevřený kontokorentní úvěr u Komerční banky, a. s., který jí umožňuje čerpat úvěr do výše 10 mil. Kč. K 31.12.2022 nebyl úvěr čerpán. Úvěr je sjednán do 31.01.2023.

Struktura výnosů z běžné činnosti (tis. Kč)

Výnosy	Rok 2022	Rok 2021
Tržby za vlastní výrobky	128 603	102 120
Tržby za služby	11 802	11 576
Tržby za zboží	7 961	8 488
Tržby za prodaný majetek a materiál	3 088	461
Přijaté dotace	19 083	18 665
Ostatní výnosy	9 606	3 948
Celkem	180 143	145 258

Návrh na vypořádání výsledku hospodaření (tis. Kč)

Položka	2022 (návrh)	2021 (skutečnost)
Výsledek hospodaření běžného účetního období	19 110	392
Fondy ze zisku tvorba (+)/čerpání (-)	0	0
Výsledek hospodaření minulých let zvýšení (+)/snížení (-)	18 537	10
Výplata dividend	573	382
Daň z příjmů	3 323	194

Doměrky daně z příjmů za minulá účetní období

Společnosti nebyla v roce 2022 doměřena daň z příjmů za předcházející období.

Rezervy

U účetní jednotky nenastaly v roce 2022 skutečnosti, které by vyvolávaly nutnost tvorby rezerv.

Vykazování zvířat

Kategorie zvířat	Způsob vykazování
býci	zásoby

Dotace přijaté v roce 2022

Účel dotace	Druh dotace	Poskytovatel	Výše dotace (tis. Kč)
Úroky z úvěrů	provozní	PGRLF	131
Zemědělská půda	provozní	SZIF	309
Platba na plochu	provozní	SZIF	8 291
Greening	provozní	SZIF	4 694
Bílkovinné plodiny	provozní	SZIF	276
Zelenina s vysokou pracností	provozní	SZIF	187
Zelenina s velmi vysokou pracností	provozní	SZIF	323
Cukrová řepa	provozní	SZIF	1 441
Integr. produkce zeleniny, ovoce, révy	provozní	SZIF	999
Zemědělské pojištění	provozní	PGRLF	1 380
Ošetřování travních porostů	provozní	SZIF	254
Přežvýkavci	provozní	SZIF	31
Plevelná řepa	provozní	SZIF	13
Uznané osivo luskovin, píce a kukuřice	provozní	SZIF	421
Mimořádná podpora pěstitelům jablek	provozní	SZIF	96
Vrácená finanční kázeň	provozní	SZIF	368
Celkem	x	x	19 328

Odložený daňový závazek

K 31.12.2022 evidovala společnost odložený daňový závazek ve výši 1 639 254,00 Kč, který vznikl jako rozdíl účetní a daňové zůstatkové ceny dlouhodobého majetku.

Způsob stanovení odloženého daňového závazku

Daňová zůstatková cena	115 941 368,85 Kč	
Účetní zůstatková cena		124 569 021,48 Kč
Rozdíl		8 6278 652,63 Kč
Sazba daně z příjmů		19 %
Odložený daňový závazek		1 639 254,00 Kč

Drobný nehmotný a hmotný majetek

Drobný majetek je sledován v podrozvahové evidenci. K rozvahovému dni je evidován

- drobný hmotný majetek ve výši (kancelářská technika, nábytek apod.) 8 246 tis. Kč
- drobný nehmotný majetek ve výši (program. vybavení apod.) 98 tis. Kč

Náklady na odměny auditorské společnosti v roce 2022

Služba	Náklady (Kč)
Povinný audit	80 949,00
Jiné ověřovací služby	0,00
Daňové poradenství	0,00
Jiné neauditorské služby	0,00

Významné skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni

Účetní jednotka prohlašuje, že od rozvahového dne 31. 12. 2022 do sestavení účetní závěrky 27. dubna 2023 nedošlo k žádným skutečnostem, které by ovlivnily závěry prezentované v účetní závěrce.

Dále účetní jednotka prohlašuje, že nevlastní žádný majetek a neeviduje žádné závazky, které by nebyly uvedeny v účetních knihách.

Zpracováno v souladu s
vyhláškou č. 500/2002 Sb.

PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

ke dni 31. prosince 2022

(v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo jiný název
účetní jednotky

OSTROŽSKO, a.s.

Sídlo, bydliště nebo místo
podnikání účetní jednotky

Ostrožská Lhota č.p. 413

PSČ: 687 23

	Počáteční zůstatek	Zvýšení	Snížení	Konečný zůstatek
A. Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku	32 480	0	0	32 480
Základní kapitál nezapsaný v obchodním rejstříku	0	0	0	0
C. Součet A +/- B	32 480	XX	XX	XX
D. Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly	0	0	160	-160
* Součet A +/- B +/- D	XX	XX	XX	32 320
E. Ažio	0	0	0	0
F. Rezervní fond	0	160	0	160
G. Ostatní fondy ze zisku	0	0	0	0
H. Kapitálové fondy	0	0	0	0
I. Rozdíly z přecenění nezahrnuté do hospodářského výsledku	0	0	0	0
J. Zisk/ztráta minulých účetních období	178 360	0	542	177 818
K. Zisk/ztráta za účetní období po zdanění	XX	19 110	XX	19 110
Celkem	210 840	19 270	702	229 408

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

(výkaz cash-flow)

ke dni 31. prosince 2022
(v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo jiný název účetní
jednotky

OSTROŽSKO, a.s.


Sídlo, bydliště nebo místo podnikání
účetní jednotky

Ostrožská Lhota č.p. 413
PSC: 687 23

Označení	TEXT	Skutečnost v účetním období	
		běžném	minulém
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	18 011	16 109
Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)			
Z.	Účetní zisk nebo ztráta před zdaněním	23 791	367
A. 1	Úpravy o nepeněžní operace	7 081	11 821
A. 1 1	Odpisy stálých aktiv a umořování opravné položky k nabytému majetku	9 161	11 731
A. 1 2	Změna stavu opravných položek, rezerv	0	0
1 3	Zisk z prodeje stálých aktiv	-2 314	-224
A. 1 4	Výnosy z podílů na zisku	-440	-186
A. 1 5	Vyúčtované nákladové úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku a vyúčtované výnosové úroky	674	500
A. 1 6	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	0	0
A. *	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu	30 872	12 188
A. 2	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	-7 327	30
A. 2 1	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti, přechodných účtů aktiv	-6 147	-1 464
A. 2 2	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti, přechodných účtů pasiv	5 661	-567
A. 2 3	Změna stavu zásob	-6 841	2 061
A. 2 4	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádajícího do peněžních prostř. a ekvivalentů	0	0
A. **	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním	23 545	12 218
A. 3	Vyplacené úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku	-841	-501
A. 4	Přijaté úroky	167	1
A. 5	Zaplacená daň z příjmů a doměrky daně za minulá období	-4 681	25
A. 6	Přijaté podíly na zisku	440	186
A. ***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	18 630	11 929
Peněžní toky z investiční činnosti			
B. 1	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-21 661	-1 230
B. 2	Příjmy z prodeje stálých aktiv	2 314	224
B. 3	Zápůjčky a úvěry spřízněným osobám	0	0
B. ***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-19 347	-1 006
Peněžní toky z finančních činností			
C. 1	Dopady změn dlouhodobých, resp. krátkodobých závazků	7 715	-8 734
C. 2	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a ekvivalenty	-542	-287
C. 2 1	Zvýšení peněžních prostředků z důvodů zvýšení základního kapitálu, ážia a fondů ze zisku.	160	0
C. 2 2	Vyplacení podílů na vlastním jmění společníkům	0	0
C. 2 3	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů	0	0
C. 2 4	Úhrada ztráty společníky	0	0
C. 2 5	Přímé platby na vrub fondů	-293	0
C. 2 6	Vyplacené podíly na zisku včetně zaplacené daně	-409	-287
C. ***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	7 173	-9 021
F.	Čisté zvýšení resp. snížení peněžních prostředků	6 456	1 902
R.	Stav peněžních prostředků a pen. ekvivalentů na konci účetního období	24 467	18 011

Výroční zpráva 2022

Ostrožsko, a. s.
Ostrožská Lhota čp. 413
okres Uherské Hradiště
687 23


.....
Ing. Antonín Kolůch
předseda představenstva

Základní údaje o společnosti

Obchodní firma: Ostrožsko, a. s.
Sídlo: Ostrožská Lhota čp. 413, okres Uherské Hradiště, PSČ 687 23
IČ: 25302451
Datum vzniku: 1. červenec 1996
Rejstříkový soud: Krajský soud v Brně
Spisová značka: oddíl B, vložka 2022
Právní forma: akciová společnost

Základní kapitál: 32 480 000 Kč
Počet akcií: 812 ks
Jmenovitá hodnota: 40 000 Kč
Druh akcií: na jméno
Forma akcií: listinná

Předmět podnikání společnosti:

- zemědělská výroba
- opravy silničních vozidel
- kovářství, podkovářství
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
- opravy ostatních dopravních prostředků a pracovních strojů
- silniční motorová doprava – nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí,
 - osobní provozovaná vozidly určenými pro přepravu více než 9 osob včetně řidiče,
 - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí,
 - osobní provozovaná vozidly určenými pro přepravu nejvýše 9 osob včetně řidiče,
- činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence
- truhlářství, podlahářství
- prodej kvasného lihu, konzumního lihu a lihovin
- nájem nemovitostí a nebytových prostor

Statutární a dozorčí orgány

Představenstvo:

Ing. Antonín Kolůch, předseda
Ing. Vladimír Zelený, místopředseda
Ing. Petr Kolůch, člen
Ing. Vladimíra Bauer-Zelená, PhD., člen
JUDr. Eva Vrbová, člen
Ing. Eliška Kolůchová, člen

Dozorčí rada:

Ing. Kateřina Hrbáčková, předsedkyně
Mgr. Jaroslav Kolůch, člen
Bohuslav Dominik, člen

Profil společnosti

Akciová společnost je nástupnickou organizací Zemědělského družstva Ostrožsko se sídlem v Ostrožské Lhotě. Jako samostatný právní subjekt působí Ostrožsko, a. s. na trhu 26 let.

Hlavní činností společnosti je zemědělská výroba s převahou rostlinné výroby. Jejím základem jsou obiloviny, olejniny, cukrovka.

Společnost se zabývá rovněž pěstováním zeleniny a ovoce. Odbyt těchto komodit je v posledních letech poznamenán silící konkurencí, zejména zahraniční, která má vliv na pokles realizačních cen.

Na rostlinnou výrobu navazuje živočišná výroba, která se orientuje na chov jatečného skotu. Korporace je vybavena pro chov vepřů, ale tuto činnost v posledních letech neprovozuje, především z ekonomických důvodů.

Společnost poskytuje svým zákazníkům služby mechanizace a služby posklizňového zpracování zemědělských komodit.

Společnost hospodaří na katastrech tří obcí, a to Ostrožské Lhoty, Ostrožské Nové Vsi a Uherského Ostrohu. V těchto obcích jsou umístěny samostatné farmy. Farma v Ostrožské Lhotě slouží k zabezpečení technické vybavenosti podniku včetně dílen. Dále jsou zde posklizňové linky a tomu odpovídající skladové hospodářství. Je zde umístěno vedení společnosti. Farma v Uherském Ostrohu slouží převážně pro živočišnou výrobu a skladování rostlinných výrobků. Objekty v areálu farmy Ostrožská Nová Ves jsou v současné době pronajímány k podnikání jiným právním subjektům stejně jako ostatní objekty, které společnost nevyužívá k vlastní podnikatelské činnosti.

Činnost společnosti v roce 2022

V roce 2022 společnost obhospodařovala celkem 2 657,34 ha zemědělské půdy, z čehož bylo 2 545,55 ha půdy orné. Rozhodující činností společnosti zůstává zemědělská výroba, v níž převládá výroba rostlinná, doplněná obchodní činností včetně prodeje v podnikové prodejně a dále pak pronájemem budov a zařízení.

Rok 2022 se řadí, i přes přetrvávající problémy s několikanásobným zvýšením cen elektrické energie a plynu, které nás finančně zatěžovaly v průběhu celého roku, mezi roky velmi úspěšné. Výsledkem hospodaření je zisk ve výši 19 110 tis. Kč.

Plodiny rozhodující o ekonomice naší společnosti, tzn. hustě seté obiloviny, luskoviny i mák byly na části katastru silně poškozeny krupobitím. Část byla zaorána a výnos na zbývajících výměřích byl výrazně nižší. Pro výsledek hospodaření byl rozhodující vysoký nárůst realizačních cen obilovin a kukuřice a také stabilní ceny cukrovky i osivové kukuřice. U těchto plodin bylo dosaženo též dobrých výnosů.

Do hospodaření se negativně promítl růst cen vstupů, zejména hnojiv, ochranných chemických prostředků či nafty.

Dobrých výnosů bylo dosaženo rovněž u zeleniny. I přes to zůstává tato výroba ztrátová především z důvodu nízkých realizačních cen. Totéž platí pro produkci sadů a vinic. Ztrátový je také výkrm býků, a to i přes lepší se finální zpeněžení.

Vývoj vybraných ekonomických ukazatelů v období 2020 – 2022

Ukazatel	Rok		
	2020	2021	2022
Celková aktiva (tis. Kč)	255 453	149 587	278 201
Vlastní kapitál (tis. Kč)	210 735	210 840	229 408
Celkové výnosy (tis. Kč)	130 175	145 258	180 142
Výsledek hospodaření za účetní období (tis. Kč)	2 458	392	19 110
Průměrný přepočtený počet zaměstnanců	79	62	61

Předpokládaný vývoj činnosti společnosti

Dlouhodobou strategií společnosti zůstává

- využívání volných finančních zdrojů k zabezpečení výrobního zázemí nákupem zemědělské půdy,
- zvyšování produktivity práce prostřednictvím obměny zemědělské techniky a technologie posklizňového zpracování,
- zvyšování účinnosti aplikace chemických prostředků a hnojiv,
- hlavní činnost, tj. zemědělskou výrobu rozšířit kapitálovým vstupem do dalších zemědělských společností,
- strukturu pěstovaných plodin v rostlinné výrobě i zelenině a stavy hospodářských zvířat přizpůsobovat požadavkům českého, resp. evropského trhu při zachování kvality vyráběných komodit.

Významné skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni

Účetní jednotka prohlašuje, že od rozvahového dne 31. 12. 2022 ke dni sestavení výroční zprávy nenastaly žádné skutečnosti, které by byly významné pro naplnění účelu výroční právy.

Aktivity v oblasti výzkumu a vývoje

Korporace v uplynulém roce nevyvíjela žádné aktivity v oblasti výzkumu a vývoje.

Vlastní akcie

Společnost vykupuje se souhlasem valné hromady akcionářů vlastní akcie. K 31.12.2022 má v držení 4 ks vlastních akcií v nominální hodnotě 40 000,00 Kč/akcií.

Aktivity v oblasti ochrany životního prostředí

V roce 2022 nebyly realizovány žádné aktivity v oblasti ochrany životního prostředí.

Ostrožsko, a. s. dbá o to, aby omezovala dopady své činnosti na životní prostředí. V rámci snahy o šetrný přístup k životnímu prostředí se zaměřuje především na nákup moderní zemědělské techniky a dodržování zásad správné zemědělské praxe.

Aktivity v oblasti pracovněprávních vztahů

V roce 2022 činil průměrný přepočtený počet pracovníků 61. Korporace dbá o kvalitní pracovní a sociální podmínky svých zaměstnanců. Poskytuje jim příspěvek na stravování, dodatečnou dovolenou nad rámec zákonné dovolené a rovněž přispívá na jejich soukromé životní pojištění.

Náklady na školení zaměstnanců dosáhly v roce 2022 částky 112 tis. Kč.

Organizační složky v zahraničí

Společnost nemá organizační složky v zahraničí.